

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 250 din 13.11.2025

*privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău,
a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.305/CLM/13.11.2025;

-raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, înregistrat la nr. 173.717 din 13.11.2025;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-prevederile art. 9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin.(1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. ____ din ____ .11.2025 privind indexarea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, cu rata inflației de 5,6%;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101 din 26.06.2015 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 12 din 29.01.2018 pentru aprobarea *Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Buzău;*

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 246 din 26.11.2009, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 89 din 28.05.2015, privind stabilirea zonelor la nivelul Municipiului Buzău;

-dispozițiile Legii nr. 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

-nota internă nr. _____ din ____12.2025 a responsabilului cu societatea civilă,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c) și alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă, la nivelul Municipiului Buzău, impozitele, taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul fiscal 2026, potrivit anexelor nr. 1 – 14, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), impozitele pentru mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, respectiv 1 EURO=5,0806 lei, publicată în Jurnalul Uniunii Europene, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Art.2.- Majorarea anuală prevăzută la art. 489, alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică la nivelul Municipiului Buzău, pentru anul fiscal 2026, cu excepția impozitului pe clădirile sau spațiile din clădirile în care în care se desfășoară activități de jocuri de noroc și pariuri -cod CAEN 9200.

Art.3.- Sumele datorate bugetului local, reprezentând impozite și taxe, se stabilesc la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere, când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, cu respectarea următoarelor reguli de rotunjire:

(1) rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

(2) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

(3) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;

(4) în cazul bonificației prevăzută la art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, se aplică regulile de la alin. (1)-(3), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Art.4.- Prevederile prezentei hotărâri de Consiliu Local se completează în mod corespunzător cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.- Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026.

Art.6.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. (1) - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al Municipiului Buzău, Instituției Prefectului-Județului Buzău, și se aduce la cunoștință publică prin postarea pe pagina de internet a municipiului Buzău <http://primariabuzau.ro/>.

(2) - Prezenta hotărâre se publică de către Direcția Finanțe Publice Locale la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATORUL PROIECTULUI,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2026

Art.1.- Cotele care se aplică asupra valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri sunt prevăzute în anexa nr. 2.

Art.2.- (1) Nivelurile impozitului/taxe pe teren și impozitul pe mijloacele de transport aplicabile în anul fiscal 2026 sunt prevăzute în anexele nr. 3 – 6.

(2) Impozitul pe clădiri stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează cu 50% pentru clădirile sau spațiile din clădirile în care se desfășoară activități de jocuri de noroc și pariuri -cod CAEN 9200

Art.3.- (1) Impozitul pe clădiri stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează în cazul clădirilor neîngrijite, situate în intravilan, astfel:

- cu 100%, pentru clădirile cu stare tehnică între 6,1 – 20%;
- cu 200%, pentru clădirile cu stare tehnică între 20,1 – 40%;
- cu 300%, pentru clădirile cu stare tehnică între 40,1 – 60%;
- cu 400%, pentru clădirile cu stare tehnică între 60,1 – 80%;
- cu 500%, pentru clădirile cu stare tehnică peste 80,1% - 100%.

(2) Impozitul pe teren stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează în cazul terenurilor neîngrijite, situate în intravilan, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
- cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.

(3) Impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, stabilit potrivit prezentei hotărâri, se majorează cu 500%, începând cu al treilea an.

Art.4.- Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite prevăzute la art.3 sunt stabilite prin **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Buzău**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 12/29.01.2018.

Art.5.- Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. (3) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale/respectiv elementelor de identificare în cazul terenurilor agricole, care are caracter individual.

Art.6.- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.7.- Zonarea pentru impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren este cea prevăzută în Hotărârea nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015.

Art.8.- (1) Pentru plata cu anticipație de către persoanele fizice a impozitului/țaxei pe clădiri, a impozitului/țaxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie, inclusiv, a anului fiscal 2026 se acordă bonificație astfel:

- 5% pentru persoanele fizice la plățile efectuate la ghișeele primăriei sau la POȘTĂ, atât cu numerar, cât și cu CARD (POS);
- 10% pentru persoanele fizice la plățile efectuate electronic (online, transfer bancar, automate de plata cu CARD sau numerar, ghișeul.ro, aplicații de plăți pentru telefon, site-ul primăriei, alte platforme de plăți);

(2) Pentru plata cu anticipație de către persoanele juridice a impozitului/țaxei pe clădiri, a impozitului/țaxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie, inclusiv, a anului fiscal 2026 se acordă bonificație astfel:

- 5% pentru persoanele juridice la plățile efectuate electronic (online, transfer bancar, automate de plata cu CARD sau numerar, ghișeul.ro, aplicații de plăți pentru telefon, site-ul primăriei, alte platforme de plăți);
- neacordare bonificație pentru persoanele juridice la plățile efectuate la ghișeele primăriei sau la POȘTĂ atât cu numerar, cât și cu CARD (POS).

Art.9.- Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) cota de 1%, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) cota de 2,5%, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art.10.- (1) Taxe pentru serviciile de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu o altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă, scrise și audiovizuale, se calculează prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

- a) în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 48 lei;
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj și publicitate, suma este de 35 lei.

(3) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Direcția Finanțe Publice Locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării structuri de afișaj.

Art.11.- Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații sunt cele prevăzute în anexa nr. 7.

Art.12.- Taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități sunt prevăzute în anexa nr. 8.

Art.13.- Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice sunt prevăzute în anexa nr. 9.

Art.14.- Alte taxe locale datorate de contribuabili persoane fizice și juridice sunt prevăzute în anexa nr. 10.

Art.15.- Facilitățile fiscale acordate de Consiliul Local al Municipiului Buzău pentru anul fiscal 2026 sunt prevăzute în anexa nr. 12.

Art.16.- Pentru ocuparea terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului Buzău fără perfectarea acordurilor de folosință temporară și lipsa de folosință a acestor terenuri, persoanele fizice sau juridice în cauză vor fi sancționate contravențional conform art. 5 alin. (2) din Hotărârea nr. 326/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, astfel cum a fost modificată și completată.

Art.17.- Pentru anul fiscal 2026 nivelul taxelor judiciare de timbru sunt cele stabilite prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Art.18.- Conform prevederilor art. 96, alin. (2)-(3) din Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei se renunță la stabilirea creanței fiscale și nu se emite decizie de impunere. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale.

Art.19.- Conform prevederilor art. 266, alin. (6) din Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2025, mai mici de 20 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitorii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



PRIMĂRIA
1
Județul Buzău - Municipiul Buzău

DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA ECONOMICA
Cristian-Ștefan CEAUSEL



A N E X A Nr. 2
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Cotele aprobate pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri

Art. 457, art 458, art 460 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Proprietari/ Deținători	Tip clădiri	Prevedere		Cota	
		2025	2026	2025	2026
				Valori cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de UNNPR, aferente anului 2025	Valoarea înregistrată în baza de date a organului fiscal la 31.12.2022, dacă Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de UNNPR nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza municipiului Buzău
1. Persoane fizice	Rezidențiale și clădirile-anexă aferente	[0,08%-0,2%]	Minimum 0,1% asupra valorii clădirii	0,12%	0,16%
	Nerezidențiale și clădirile-anexă aferente	[0,2%-1,3%]	Minimum 0,5% asupra valorii clădirii	0,6%	0,8%
	Rezidențiale și clădirile-anexă aferente	[0,08%-0,2%]	Minimum 0,1% asupra valorii clădirii	0,2 %	0,3%
2. Persoane juridice	Nerezidențiale și clădirile-anexă aferente	[0,2%-1,3%]	Minimum 0,5% asupra valorii clădirii	1,3 %	1,7%

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constanța TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Cristian-Ștefan CEAUȘEL

ANEXA Nr. 3
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Art. 465, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (CC):

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pentru anul fiscal 2025, conform HCL nr. 273/2024 -lei/ha-	Nivelurile pentru anul fiscal 2026 indexate cu rata inflației 5,6% -lei/ha-
	Municipiul Buzău, localitate de rangul II	
A	11666	12319
B	8136	8592
C	5151	5439
D	2722	2874

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constanțiin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized loops and strokes, located below the official stamp.

A N E X A Nr. 4
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Art. 465, alin. (4) și alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:
Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona				Nivelurile pentru anul fiscal 2025, conform HCL nr. 273/2024				Nivelurile pentru anul fiscal 2026 indexate cu rata inflației 5,6%			
		-lei/ha-				-lei/ha-				-lei/ha-			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	41	32	29	22	43	34	31	23				
2	Pășune	32	29	22	20	34	31	23	21				
3	Fâneță	32	29	22	20	34	31	23	21				
4	Vie	67	52	41	29	71	55	43	31				
5	Livadă	76	67	52	41	80	71	55	43				
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	41	32	29	22	43	34	31	23				
7	Teren cu ape	22	20	11	0	23	21	12	0				
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0				
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0				

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren, în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Buzău ca localitate urbană de rangul II, respectiv coeficientului de 4,00.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor din prezenta anexă numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

A N E X A Nr. 5
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Art. 465, alin. (7) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:
Impozitul/țaxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan

Nr. crt.	Categorია de folosință	Nivelurile impozitului/țaxei pentru anul fiscal 2025, conform HCL nr. 273/2024	Nivelurile impozitului/țaxei pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%
		-lei/ha-	-lei/ha-
0		2	3
1	Teren cu construcții	45	48
2	Teren arabil	73	77
3	Pășune	41	43
4	Fâneată	41	43
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	82	87
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	83	88
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	24	25
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	9	10
8.1	Teren cu amenajări piscicole	51	54
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Neproductiv	0	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren în cazul unui teren am-plasat în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție, ce corespunde municipiului Buzău ca localitate urbană de rangul II, diferențiat pe zone, respectiv coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C, coeficientul 2,10 pentru zona D.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



ANEXA Nr. 6
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău
Impozitul pe mijloacele de transport
 (Art. 470 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2025, conform HCL nr. 273/2024	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	11,25	11,88
2	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm³	12,66	13,37
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ și 2000 cm³ inclusiv	26,72	28,22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ și 2600 cm³ inclusiv	105,47	111,38
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ și 3000 cm³ inclusiv	212,34	224,23
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.000 cm³	426,09	449,95
7	Autobuze, autocare, microbuze	35,16	37,13
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	43,59	46,03
9	Tractoare înmatriculate	26,72	28,22
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/ 200 cm³	Lei/200 cm³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	5,62	5,93
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	8,44	8,91

2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	221 lei/an	233 lei/an
----	---	------------	------------

B. pentru remorci, semiremorci sau rulote:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2025, conform HCL nr. 273/2024	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%
		Impozitul -lei-	Impozitul -lei-
1	Până la 1 tonă, inclusiv	13	14
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76	80
4	Peste 5 tone	94	99

C. Pentru mijloacele de transport pe apă:

Nr. crt.	Mijloace de transport pe apă	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2025, conform HCL nr. 273/2024	Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%
		Impozitul -lei-	Impozitul -lei-
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31	33
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83	88
3	Bărci cu motor	309	326
4	Nave de sport și agrement	679	717
5	Scutere de apă	309	326
6	Remorchere și împingătoare:	X	X
	a) până la 500 CP, inclusiv	823	869
	b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1337	1412
	c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2056	2171
	d) peste 4.000 CP	3291	3475

7	Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	267	282
8	Ceammuri, șlepuri și bari fluviale:	X	X
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	267	282
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	412	435
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	721	761

D. Pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Valoările minime ale taxelor prevăzute în Directiva 1999/62/CE, Anexa I (în euro/an)		Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	-0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	121	274	615	1392
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	157	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	732	1128
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1128	1753

7	Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1128	1753
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone. dar mai mică de 25 tone	144	146	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone. dar mai mică de 27 tone	146	228	742	1158
3	Masa de cel puțin 27 tone. dar mai mică de 29 tone	228	362	1158	1839
4	Masa de cel puțin 29 tone. dar mai mică de 31 tone	362	537	1839	2728
5	Masa de cel puțin 31 tone. dar mai mică de 32 tone	362	537	1839	2728
6	Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1839	2728

E. Pentru combinații de autovehicule. un autovehicul articulat sau tren rutier. de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Valoările minime ale taxelor prevăzute în Directiva 1999/62/CE. Anexa I (în euro/an)		Nivelurile impozitului pentru anul fiscal 2026. indexate cu rata de schimb a monedei euro de 5,0806 lei	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I	2+1 axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone. dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone. dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone. dar mai mică de 18 tone	0	14	0	71
4	Masa de cel puțin 18 tone. dar mai mică de 20 tone	14	32	71	163
5	Masa de cel puțin 20 tone. dar mai mică de 22 tone	32	75	163	381
6	Masa de cel puțin 22 tone. dar mai mică de 23 tone	75	97	381	493
7	Masa de cel puțin 23 tone. dar mai mică de 25 tone	97	175	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone. dar mai mică de 28 tone	175	307	889	1560

9	Masa de cel puțin 28 tone	175	307	889	1560
II					
2+2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone. dar mai mică de 25 tone	30	70	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone. dar mai mică de 26 tone	70	115	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone. dar mai mică de 28 tone	115	169	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone. dar mai mică de 29 tone	169	204	859	1036
5	Masa de cel puțin 29 tone. dar mai mică de 31 tone	204	335	1036	1702
6	Masa de cel puțin 31 tone. dar mai mică de 33 tone	335	465	1702	2362
7	Masa de cel puțin 33 tone. dar mai mică de 36 tone	465	706	2362	3587
8	Masa de cel puțin 36 tone. dar mai mică de 38 tone	465	706	2362	3587
9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2362	3587
III					
2+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone. dar mai mică de 38 tone	370	515	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone. dar mai mică de 40 tone	515	700	2617	3556
3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2617	3556
IV					
3+2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone. dar mai mică de 38 tone	327	454	1661	2307
2	Masa de cel puțin 38 tone. dar mai mică de 40 tone	454	628	2307	3191
3	Masa de cel puțin 40 tone. dar mai mică de 44 tone	628	929	3191	4720
4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3191	4720
V					
3+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone. dar mai mică de 38 tone	186	225	945	1143
2	Masa de cel puțin 38 tone. dar mai mică de 40 tone	225	336	1143	1707
3	Masa de cel puțin 40 tone. dar mai mică de 44 tone	336	535	1707	2718
4	Masa de cel puțin 44 tone	336	535	1707	2718

PRIMĂRII MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



ANEXA Nr. 7
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

T A X E pentru eliberarea certificatelor de urbanism. a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(Art . 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal. cu modificările și completările ulterioare)

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Nr. crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2025, art .474 din Legea 227/2015 -lei-	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6% -lei-
a)	până la 150 m ² . inclusiv	8	8
b)	între 151 și 250 m ² . inclusiv	10	11
c)	între 251 și 500 m ² . inclusiv	14	15
d)	între 501 și 750 m ² . inclusiv	18	19
e)	între 751 și 1.000 m ² . inclusiv	21	22
f)	peste 1.000 m ²	21 + 0.01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	22 + 0.01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de 20 lei.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală este cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. 4 din prezenta anexă este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale conform art.7 alin (19).

7. Taxa pentru eliberarea **Avizului de amplasare** prevăzut la art 11 alin (7). lit.a¹ și art. 11^{v2} din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, este de 583 lei.

8. Taxa pentru eliberarea **Avizului Direcției Urbanism** (Serviciul Urbanism și Dezvoltare Urbană) prevăzută la art.22 și art.23 din *Regulamentul local privind identitatea cromatică a clădirilor din municipiul Buzău*, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.92 din 31.05.2023, este de 175 lei.

9. Taxa pentru eliberarea **Avizului Comisiei de estetică urbană** prevăzută la art.3 și art.19 din *Regulamentul local privind identitatea cromatică a clădirilor din municipiul Buzău*, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.92 din 31.05.2023, este de 350 lei.

10. Taxa pentru eliberare **Aviz Arhitect Șef** pentru promovarea documentațiilor de urbanism în consiliul local conform art.37, alin (1), (1[^]2), (1[^]3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, este 500 lei.

11. Taxa pentru eliberarea **Certificatului de atestare** care să confirme că edificarea construcțiilor s-a efectuat conform *autorizației de construire* și că există *proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau, după caz, Adeverinței/Certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției realizate cu/fără autorizatie de construire* conform art 37, alin. (6) din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, este în sumă de 116 lei.

12. Alte taxe privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

12.1. La solicitarea persoanelor interesate, certificatul de urbanism se emite în regim de urgență, cu perceperea taxei pentru emiterea de urgență, încasată beneficiarului, după cum urmează:

- Pentru operațiuni notariale privind circulația imobiliară se percepe o taxă astfel:
 - Pentru suprafețe mai mici de 5 000 mp o taxă în cuantum de 695 lei;
 - Pentru suprafețe mai mari de 5000 mp o taxă în cuantum de 1 302 lei;
- Pentru lucrări de construire se percepe o taxă astfel:
 - Pentru suprafețe mai mici de 5 000 mp o taxă în cuantum de 1 302 lei;
 - Pentru suprafețe mai mari de 5000 mp o taxă în cuantum de 3 887 lei;

12.2. Pentru eliberarea autorizațiilor în regim de urgență, conform art. 7, alin. (1[^]6) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

La solicitarea persoanelor interesate, autorizația de construire se emite în regim de urgență, cu perceperea taxei pentru emiterea de urgență, încasată beneficiarului, suplimentar față de taxa pentru emiterea autorizației în regim normal, după cum urmează:

- 1394 lei +10% din valoarea investiției autorizate, dacă valoarea investiției este de până la 1.000.000 lei;
- 1394 lei + 5% din valoarea investiției autorizate, dacă valoarea investiției este de până la 5.000.000 lei;
- 1394 lei + 2,5 % din valoarea investiției autorizate, dacă valoarea investiției este de peste 5.000.000 lei.

12.3. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite, respectiv contribuabilii care solicită eliberarea autorizațiilor în regim de urgență.

12.4. În situația în care în locul construcțiilor demolate solicitantul va construi o nouă construcție în condițiile prevăzute de art. 8, alin. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se percepe o singură taxă de urgență.

12.5. În situația în care serviciul solicitat nu poate fi furnizat în regim de urgență din cauza lipsei unor documente necesare soluționării cererii, termenul de soluționare va fi cel prevăzut de lege, după completarea dosarului. Taxele precizate mai sus se încasează anticipat înregistrării cererii pentru furnizarea serviciilor solicitate. Neplata taxei corespunzător serviciilor solicitate sau plata parțială a acesteia atrage respingerea cererii.

12.6. Taxele plătite pentru cererile respinse nu se restituie. Cererile respinse pot fi redepuse, în limita cererii inițiale, fără plata unei taxe suplimentare, în termen de 30 zile calendaristice de la comunicarea respingerii cererii.

12.7. Nu se percepe taxa pentru emiterea în regim de urgență a autorizațiilor de construire care au ca obiect lucrările prevăzute la art.7 alin.(16), (16^{v1}), (16^{v3}), (16^{v5}) și alin.17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

12.8. Termenul pentru eliberarea în regim de urgență a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare curge de la depunerea documentației complete și este de până la 7 zile lucrătoare.

12.9. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii/radierii construcțiilor în valoare de 55 lei.

12.10. Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatelor de atestare a edificării/extinderii/radierii construcțiilor în valoare de 550 lei

Pentru emiterea acordului unic conform art. 45, alin. (1^{v1}) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

12.11. Taxa pentru obținerea prin intermediul Comisiei pentru Acorduri Unice, constituită în cadrul Direcției Arhitecturii-Şef, a Acordului Unic pe baza avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, denumită taxa pentru acord unic, este în cuantum de 50% din suma taxelor aferente eliberării avizelor și acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții (construire/demolare, etc.).

12.12. Taxa se percepe în cazul în care beneficiarul certificatului de urbanism solicită, prin intermediul unei cereri depuse la biroul Ghişeu Unic, obținerea avizelor/acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții (în cadrul procedurii de emitere a autorizațiilor de construire și de desființare) prin intermediul comisiei pentru Acord unic.

12.13. Taxa pentru acord unic se achită prin orice modalitate prevăzută de lege, în baza dispozițiilor de plată emise de către secretarul Comisiei de Acord Unic (CAU), în ziua depunerii documentelor, dovada plății atașându-se la cererea pentru obținerea avizelor și acordurilor prin intermediul CAU.

12.14. Odată cu taxa pentru acord unic, solicitantul va achita și taxele aferente eliberării de către autoritățile și instituțiile cu atribuții implicate în procesul autorizării executării lucrărilor în construcții, a avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism.

12.15. Solicitantul va achita suma totală menționată în dispoziția de plată emisă de către secretarul Comisiei de Acord Unic (CAU), rezultată din însumarea taxei pentru acord unic și a taxelor precizate la art. 11.

12.16. Taxele se virează în contul fiecărei emitent al avizelor sau acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor, conform procedurilor stabilite.

Pentru emiterea Avizului de oportunitate conform art. 32, alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

12.17. Taxa pentru emiterea Avizului de oportunitate este de 695 lei.

12.18. Avizul de oportunitate se emite în baza unei documentații scrise și a unei documentații care trebuie să conțină piese scrise și piese desenate, conform art. 32, alin (3), lit. a) și b) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

12.19. Taxa plătită pentru cererea respinsă nu se restituie. Cererile respinse pot fi rededuse fără plata unei alte taxe.

12.20. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se fac venit integral la bugetul local. În situația în care, într-un an fiscal, Consiliul local al municipiului Buzău nu ia nici o decizie referitoare la cuantumul taxelor speciale, se consideră ca acestea rămân la nivelul stabilit în anul fiscal anterior.

12.21. Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Buzău pentru documentații urbanistice în valoare de 385 lei.

12.22. Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile urbanistice în valoare de 695 lei.

Scutirea de plata de la plata certificatului de urbanism și a autorizației de construire, conform art. 7, alin. (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

12.23. Scutirea de la plata certificatului de urbanism și a autorizației de construire pentru construirea unei locuințe unifamiliale pentru persoana care nu deține singură ori împreună cu soțul/soția o locuință, se face în baza unei cereri, declarații notariale pe proprie răspundere și a certificatului fiscal emis de Direcția Finanțe Publice Locale a Municipiului Buzău.

13. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

14. a). Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări, datorată de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare, se stabilește la 22 lei/mp, pentru fiecare metru pătrat de teren ce va fi efectiv afectat la suprafața solului de foraje și excavări.

b). Cererea pentru pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări are elementele constitutive ale declarației fiscale și se depune la structura de specialitate a municipiului Buzău, pentru oricare dintre operațiunile prevăzute la punctul 8 lit.a) care se desfășoară în raza de competență a municipiului Buzău, cu cel puțin 30 de zile înainte de data începerii operațiunilor.

c) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

d). Autorizația de foraje și excavări nu este de natura autorizației de construire și nici nu o înlocuiește pe aceasta.

15. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

16. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

17. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 12 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

18. Având în vedere prevederile art. 11, alin. (7), lit e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prin hotărâri de Consiliu local, prin care lucrările de bransamente și racordurile executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă se pot executa fără autorizație de construire, se stabilesc următoarele taxe:

a) 1% din devizul estimat al lucrărilor pentru eliberarea Acordului administratorului drumului necesar efectuării de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă;

b) Aviz de începere a lucrărilor, 144 lei;

19. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 16 lei.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A N E X A Nr. 8
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(Art. 475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Art.1. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 32 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de 125 lei.

(3) Taxa pentru scriere anuală a atestatului 30 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de 21 lei.

Art.2.(1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza administrativ – teritorială a municipiului Buzău, datorată de persoanele a căror activitate se încadrează potrivit Clasificării din economia națională – CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr. 337/2007 al președintelui Institutului Național de Statistică, în grupele: 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, se stabilește în mod diferențiat, în funcție de suprafața ocupată, astfel:

Suprafața aferentă activității respective (structura de vânzare)	Taxa pentru eliberarea/viza privind desfășurarea activității de alimentație publică	
	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2025, -lei-	Nivelul taxei pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6% -lei-
1) pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv	368	389
2) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 10 mp și până la 50 mp inclusiv	735	776
3) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 50 mp și până la 100 mp inclusiv	1471	1553
4) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 100 mp și până la 200 mp inclusiv	2206	2330

5) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 200 mp și până la 300 mp inclusiv	3677	3883
6) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 300 mp și până la 400 mp inclusiv	4413	4660
7) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 400 mp și până la 500 mp inclusiv	5148	5436
8) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 500 mp și până la 600 mp inclusiv	5833	6160
9) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 600 mp și până la 700 mp inclusiv	6619	6990
10) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 700 mp și până la 800 mp inclusiv	7355	7767
11) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 800 mp și până la 900 mp inclusiv	8824	9318
12) pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 900 mp și până la 1.000 mp inclusiv	10296	10873
13) pentru structura de vânzare cu suprafața peste 1.000 mp	11767	12426

(2) Taxele menționate la alin (1) nu se aplică persoanelor care desfășoară astfel de activități cu ocazia unor manifestări culturale-artistice, sportive, sociale organizate de municipalitate.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

(4) Pentru unitățile nou înființate, cererea pentru eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău, până la finele lunii în care s-a înființat unitatea de alimentație publică, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare înființării unității.

(5) În situația începerii activității ulterior datei înființării la Oficiul Registrului Comerțului, aceasta poate fi dovedită cu un document legal valabil (financiar, contabil, etc.), iar majorările de întârziere se calculează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.

(6) Dacă se constată că unitatea de alimentație publică a funcționat anterior înființării la Oficiul Registrului Comerțului, majorările de întârziere se vor calcula începând cu data de întâi a lunii în care s-a dovedit funcționarea.

(7) În cazul unităților cu activitatea sezonieră, cererea pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău până la finele lunii în care a început activitatea, iar majorările de întârziere se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității. Autorizația de alimentație

publică pentru unitățile cu activitate sezonieră se eliberează doar pentru anul în curs. Suprafața pentru care se taxează emiterea/vizarea autorizației de alimentație publică include și suprafața ocupată de terasa sezonieră din fața propriei unități.

(8) Cererea pentru viza anuală, însoțită de documentația necesară, se depune la Primăria municipiului Buzău până la data de 31 martie 2026 inclusiv, dată după care se percepe majorări de întârziere.

(9) Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată, după caz.

(10) Taxa pentru viza anuală nu se percepe, în cazul autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru care s-a solicitat, până la data de 31 martie 2026, suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic sau anularea acesteia. În situația în care se solicită anularea autorizației ulterior datei de 31 martie 2026, nu se percepe taxa de viză dacă solicitantul prezintă documente doveditoare din care să rezulte că activitatea unității respective a încetat anterior datei de 31 martie 2026.

(11) Orice mențiune în autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se va efectua la solicitarea scrisă a titularului autorizației, care are obligația de a declara la Primăria municipiului Buzău atât modificările care au survenit, cât și încetarea activității unității respective, în termen de maxim 15 zile calendaristice de la apariția acestora.

(12) Pentru efectuarea de modificări/completări în autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, la cererea titularului, precum și pentru eliberarea la cerere a unui duplicat în locul autorizației pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate, taxa este de 10 % din taxa stabilită pentru eliberarea sau vizarea pe anul în curs a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică. În cazul solicitării modificării suprafeței structurii de vânzare până la data de 31 ianuarie 2026, taxa de viză este corespunzătoare noii suprafețe a structurii. În situația în care solicitarea pentru modificarea suprafeței structurii de vânzare se înregistrează la Primăria Municipiului Buzău ulterior datei de 31 ianuarie 2026, taxa de viză datorată va fi la nivelul corespunzător taxei pentru suprafața structurii de vânzare înscrisă în autorizație la data de 31 ianuarie 2026.

(13) Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul municipiului Buzău sau fără viză anuală a acesteia, a oricărui exercițiu comercial a cărui activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizate potrivit Ordinului nr. 337/2007 al președintelui Institutului Național de Statistică, în grupele 561 – Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, constituie contravenție și se sancționează cu suspendarea activității până la autorizare sau vizarea anuală și amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(14) Documentația necesară eliberării autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește prin dispoziția primarului municipiului Buzău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Cristian-Ștefan CEAUȘEL

A N E X A Nr. 9
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE
SAU PRIVATE AFLATE ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI BUZĂU pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%
(Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Persoanele fizice și/sau juridice care ocupă temporar sub orice formă, terenuri proprietate publică sau privată a municipiului, datorează în anul fiscal 2026, în funcție de suprafața terenului ocupat, următoarele taxe:

a)	1.-construcții provizorii pentru vânzarea de mărfuri, prestarea de servicii sau confecționarea de produse diverse, utilaje frigorifice, automate băuturi (cafea, apă, ceai);	3,41 lei/zi/m.p.
	2.- construcții provizorii pentru vânzarea de mărfuri, utilaje frigorifice, automate băuturi (cafea, apă, ceai) amplasate în parcuri:	
	2.1 - în perioada 01 aprilie - 31 octombrie;	3,41 lei/zi/m.p.
	2.2- în perioada 01 noiembrie – 31 martie;	1,49 lei/zi/m.p.
b)	construcții provizorii cu destinație comercială situate pe terenurile unităților de învățământ, cu vânzare la stradă;	2,79 lei/zi/m.p.
c)	construcțiile provizorii cu destinație comercială situate pe terenurile unităților de învățământ, cu vânzare în incintă;	1,78 lei/zi/m.p.
d)	construcții provizorii pentru vânzarea ziarelor, revistelor, cărților, publicațiilor, florilor și biletelor de autobuz;	1,71 lei/zi/m.p.
e)	vânzarea altor produse în construcțiile provizorii pentru vânzarea ziarelor, revistelor, cărților, publicațiilor și florilor;	3,41 lei/zi/m.p.
f)	1. terase provizorii în fața unităților de alimentație publică în perioada 01 aprilie – 31 octombrie ;	2,43 lei/zi/m.p.
	2. terase provizorii în fața unităților de alimentație publică în perioada 01 noiembrie – 31 martie ;	1,33 lei/zi/m.p.
	3. terase provizorii în extensia construcțiilor provizorii în perioada prevăzută la lit. f), pct.1 ;	3,41 lei/zi/m.p.



g)	panouri și corpuri de publicitate și reclamă amplasate provizoriu; suprafața minimă supusă taxării va fi suprafața rezultată din încadrarea proiecției orizontale, la care se adaugă un metru, fără utilizarea spațiilor verzi;	7,76 lei/zi/m.p.
h)	1. alei de acces la spații comerciale sau sedii de firmă, fără utilizarea spațiilor verzi	1,71 lei/zi/m.p.
	2. alei (cale) de acces la balconul construit aferent locuinței, fără utilizarea spațiilor verzi	0,77 lei/zi/m.p.
	3. scară acces la spații comerciale, sedii firmă, bancomate, etc.	2,97 lei/zi/imp
i)	pentru depozitarea provizorie a materialelor diverse (nisip, pietriș, lemne de foc, etc.) în fața imobilului (cu excepția organizărilor de șantier sau punctele de lucru);	
	- persoane fizice	3,88 lei/zi/m.p.
	- persoane juridice	9,10 lei/zi/m.p.
j)	construcții provizorii pentru promovarea produselor sau serviciilor;	5,44 lei/zi/m.p.
k)	utilizarea domeniului public pentru prestări servicii în perioada sărbătorilor legale (foto, video, etc.)	
	- suprafață mai mică sau egală cu 4 m.p.	13,66 lei/zi
	- suprafață mai mare de 4 m.p.	se adaugă 1 lei/zi la fiecare mp
l)	utilizarea domeniului public în vederea distribuiri de materiale publicitare datorată de persoane juridice;	42,70 lei/zi/persoana
m)	utilizarea în scopuri publicitare a panourilor de afișaj proprietate a Primăriei Municipiului Buzău	8,54 lei/m.p./zi
n)	rampe acces la blocurile de locuințe pentru persoane cu dizabilități locomotorii;	0,01 lei/zi/m.p.
o)	comercializarea din tricicli sau alte agregate în mișcare a produselor alimentare (înghetată, etc.)	9,43 lei/agregat/zi.
p)	utilizarea domeniului public pentru închirierea în scopuri de agrement a agregatelor/cai, penei în mișcare (masinute, biciclete, atelaje, etc)	4,65 lei/agregat/zi.
r)	amplasare stații inteligente/containere colectare deșeurilor altele decât cele care fac parte din infrastructura specială de colectare separată a deșeurilor din cadrul serviciului public de salubritate pentru utilizatorii persoane fizice	2,00 lei/zi/m.p.
s)	organizare competiții sportive în Piața Daciei	2,97 lei/zi/m.p.

t)	expunere autovehicule	4,46 lei/zi/m.p.
u)	amplasare totemuri – sistem informare călători	1,49 lei/zi/m.p.
v)	taxa pentru folosirea anuală a terenurilor neproductive (cu suprafața minimă de 10.000 m.p.), în scopul parcării sau depozitării autocamionelor/utilajelor cu masa mare de 3,5 tone:	3,50 lei/m.p./an.

Taxele pentru utilizarea locurilor publice pe perioada desfășurării Zilelor de 1 și 8 Martie, Zilelor municipiului Buzău, Târgului de vară Drăgaica, Orășelului Copiilor, sărbătorilor de Anul Nou, alte manifestări, se vor stabili ulterior de către consiliul local.

Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări nu se aplică pentru lucrările publice executate de către regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Pentru serviciile prestate, consiliile de administrație ale regiei și societăților comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău stabilesc niveluri proprii ale tarifelor și prețurilor.

Taxele pentru folosirea locurilor publice prevăzute mai sus la lit. a), d – n) se fac venit la bugetul local și se plătesc la Direcția Finanțe Publice Locale.

Taxele prevăzute la lit. b) și c) se încasează și utilizează în regim extrabugetar de către unitățile de învățământ din municipiul Buzău, conform bugetelor de venituri și cheltuieli legal aprobate, inclusiv pentru unitățile de învățământ fără personalitate juridică arondate, cu obligația de a vira către bugetul local o cotă-parte de 50% din veniturile realizate, conform Hotărâri nr. 127/11.05.2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Plata de către contribuabilii a taxelor pentru utilizarea locurilor publice sau private se face anticipat, în situația în care perioada de utilizare a locurilor publice este mai mică de o lună și lunar, în cazul în care perioada de utilizare a locurilor publice este mai mare de o lună.

Taxele pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii nu îi exonerează pe contribuabilii de plata impozitului pe clădiri stabilit în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre și nici de plata taxei pe teren stabilită în conformitate cu art. 463, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constanțin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Cristian-Ștefan CEAUȘEL



ANEXA Nr. 10
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

ALTE TAXE LOCALE pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%

(Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Art.1.- (1) Taxa pentru realizarea de copii de pe documente, eliberate în condițiile legii, se stabilește la valoarea de 2 lei/pagină.

(2) În cazul în care solicitarea de informații potrivit Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare implică și realizarea de copii a unor documente pe CD, taxa datorată de solicitant este de 20 lei, reprezentând contravaloarea CD – ului și a operațiunilor de înregistrare.

(3) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local:

a)	la scara 1:500	20 lei;
b)	la scara 1:1000	27 lei;
c)	la scara 1:2000	35 lei;
d)	mai mare de 1:2000	49 lei.

(4) Taxa pentru realizarea de copii de pe documente se plătește anticipat eliberării acestora.

Art.2.- Alte taxe locale

A.- Taxele stabilite prin Hotărârea nr. 3/1994, cu modificările ulterioare pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6% :

a)	taxa pentru ocuparea terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului cu garaje (construcții provizorii) ;	77,21 lei/m.p./an
b)	taxa pentru folosirea anuală a terenurilor pentru agricultură	2,97 lei/m.p./an
c)	taxa pentru verificarea în arhivă a situației juridice a terenurilor din intravilan, în vederea atribuirii acestora în proprietate conform prevederilor art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.	46 lei

B.- Taxa stabilită conform art. 8 din Metodologia executării lucrărilor tehnico-edilitare și de refacere a căilor publice sau spațiilor verzi, aprobată prin HCLM nr. 144/2016, cu modificările ulterioare pentru anul fiscal 2026, indexate cu rata inflației 5,6%:

a).	Taxa unică pentru eliberarea agrementului	425 lei
b).	Taxa pentru viza anuală a agrementului	252 lei
c).	Taxă pentru modificarea sau completarea agrementului	134 lei

C.- Taxele stabilite pentru accesul cu autovehicule în parcul Crâng:

a). 1.- Pentru accesul cu autovehicule, în limita locurilor disponibile în parcare special amenajată:	
-fiecăre acces	32 lei/ acces
-abonament	467 lei/lună

2.- Fac excepție de la plata sumelor prevăzute la pct.1, autovehiculele ai căror conducători auto fac dovada, prin orice înscris (bon fiscal, factură, notificare prealabilă din partea operatorului economic, etc.), că au participat la un eveniment organizat.

b) Taxiurile vor avea acces gratuit, perioada maximă de ședere în parc fiind de 20 de minute.

Nerespectarea perioadei de timp prevăzute la lit. b) atrage obligația conducătorului auto al taxiului de a achita taxa prevăzută la litera a).

c) autovehiculele de aprovizionare vor avea acces gratuit, perioada maximă de ședere în parc fiind de 30 de minute.

Nerespectarea perioadei de timp prevăzute la lit.c) atrage obligația conducătorului auto de a achita taxa prevăzută la litera a).

Dovada efectuării activității de aprovizionare se realizează cu documentele de transport ale mărfii.

d) Au acces gratuit (o intrare pe zi) autoturismele (maxim două) aparținând salariaților operatorilor economici care își desfășoară activitatea în parcul Crâng.

Operatorii economici au obligația să comunice primăriei municipiului Buzău numerele de înmatriculare ale acestor autoturisme.

e) Accesul în parcul Crâng al tuturor autovehiculelor este permis numai în intervalul orar 6.00-23.00.

f) Taxele prevăzute la pct. C din prezentul articol se încasează de Societatea Comercială "Urbis – Serv " S.R.L. Buzău, din veniturile lunare realizate un procent de 50% se face venit la bugetul local.

D.- Taxa stabilită prin Hotărârea nr. 65/1996 pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea organizării de șantier sau punctelor de lucru, cu modificările ulterioare:

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice	4,46 lei/m.p./zi
Pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea realizării unor lucrări de construcții, prin depășirea termenului de realizare a lucrărilor prevăzut în Avizul pentru începerea lucrărilor eliberat de către Direcția Tehnică din cadrul Primăriei municipiului Buzău	14,85 lei/m.p./zi

Taxa pentru depășirea termenului de realizare a lucrărilor se încasează de către Direcția Finanțe Publice Locale.

Pentru unitățile sub autoritatea consiliului local taxa respectivă nu se aplică, acestea având însă obligația să obțină Avizul pentru începerea lucrărilor.

E.- Taxa de reabilitare termică conform HCL 156/25.08.2016 privind instituirea taxei de reabilitare termică și stabilirea mecanismului de recuperare la bugetul local a contribuției beneficiarilor finali ai lucrărilor de reabilitare termică, a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Buzău, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, apelul de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/A/1 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.

Taxa se instituie numai pentru beneficiarii direcți ai proiectelor finanțate din fonduri UE, pe un termen de 5 ani de la momentul finalizării lucrărilor, conform mecanismului de recuperare și a contractului de mandat semnat între UAT Municipiul Buzău și Asociațiile de Proprietari, până la recuperarea sumelor datorate de proprietari.

F.- HCLM nr. 132/2020 privind procedura pentru înregistrarea evidența și radierea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării, de pe raza administrativ – teritoriala a UAT Municipiul Buzău:

a)	taxă eliberare certificat de înregistrare	42,00 lei;
b)	taxă eliberare plăcuțe cu număr de înregistrare	77,00 lei;

G.- Art.3 din Hotărârea nr. 191/2018 privind stabilirea unor limite de circulație pentru vehiculele de transport marfă pe unele drumuri publice din municipiul Buzău:

a)	pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 7,5 tone și 12,0 tone:	87 lei/zi
		428 lei/lună

		3845 lei/an
		136 lei/zi
b)	pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 12,1 tone și 16,0 tone:	683 lei/lună
		6151 lei/an
c)	pentru autovehiculele cu o masă totală maximă autorizată cuprinsă între 16,1 tone și 40 tone, precum și pentru autovehiculele care transportă mărfuri și produse periculoase:	171 lei/zi
		854 lei/lună
		7689 lei/an
d)	pentru autovehiculele cu gabarit depășit, precum și pentru autovehiculele care transportă mărfuri și produse periculoase cu o masă totală maximă autorizată peste 40 tone:	258 lei/zi
		1366 lei/lună
		12302 lei/an

H.- Art. 51 din Hotărârea nr. 72/2008 privind reglementarea activităților de transport public în regim de taxi sau de închiriere, precum și de dispecerat taxi în municipiul Buzău:

a)	eliberarea autorizației de transport în regim de taxi	1169 lei
b)	eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere	684 lei
c)	eliberarea autorizației de dispecerat	684 lei
d)	eliberarea autorizației de taxi și copii conforme	684 lei
e)	eliberarea de duplicate ale autorizațiilor de transport, autorizații taxi, a copiilor conforme și a autorizației de dispecerat	233 lei
f)	folosirea locurilor de parcare stabilite pentru taximetrie	201 lei/autoturism/an
g)	taxa pentru viză autorizație de transport în regim de taxi	854 lei

I.- Hotărârea nr. 8/2011 pentru stabilirea la nivelul municipiului Buzău a taxei speciale pentru desfacerea căsătoriei, prin divorț, pe cale administrativă:

Taxă pentru desfacerea căsătoriei	1024 lei.
-----------------------------------	-----------

J.- Hotărârea nr. 17/1/2016 privind instituirea unor restricții de circulație pentru autovehicule pe străzile Lt. Godeanu și Independenței (între strada Pompiliu Ștefu și imobilul cu nr. 26) din municipiul Buzău:

a)	primele 60 minute	5 lei
b)	pentru 2 ore sau fracțiune de oră	10 lei
c)	pentru 3 ore sau fracțiune de oră	26 lei
d)	pentru mai mult de 3 ore se adaugă 10 lei pentru fiecare oră sau fracțiune de oră în plus	

K. Hotărârea nr. 11/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul reproducerii câinilor în scopul protecției mediului și preîntâmpinarea răspândirii bolilor zoonotice pe raza administrativ - teritorială a municipiului Buzău:

Taxă pentru refuzul de sterilizare a câinilor	171 lei/câine
---	---------------

L.- Hotărârea nr. 74/2015 privind aprobarea documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe traseele secundare din municipiul Buzău:

a)	taxa pentru eliberarea licenței de traseu pentru curse regulate, regulate speciale	512 lei
b)	taxa pentru înlocuirea licenței de de traseu pentru curse regulate sau regulate speciale ocazională de schimbarea denumirii operatorului de transport ori a adresei sediului profesional al acestuia	512 lei
c)	taxa pentru eliberarea duplicatului licenței de traseu	157 lei

M.- Hotărârea nr. 178/2017 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a piețelor din municipiul Buzău și a procedurii de autorizare a acestora:

(1)	Tariful de eliberare a autorizației de funcționare a piețelor:	310 lei.
(2)	Autorizația de funcționare a pieței se vizează anual până la 31 martie a fiecărui an.	
(3)	Tariful de vizare a autorizației este jumătate din cuantumul de eliberare al acesteia.	155 lei

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

A N E X A Nr. 11
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Amenzile aplicabile persoanelor fizice și persoanelor juridice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, indexate cu rata inflației 5,6%, aplicabile în anul fiscal 2026.

Art. 1. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice

Art. 493, alin. (3) din Codul fiscal	a) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 109 lei la 434 lei, b) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 434 lei la 1081 lei.
Art. 493, alin. (4) din Codul fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 505 lei la 2453 lei.

Art. 2. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor juridice

Art. 493, alin. (3) din Codul fiscal	c) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 435 lei la 1732 lei, d) Contravențiile prevăzute la art. 493, alin. (2), lit. b) din Codul fiscal se sancționează cu amendă de la 1733 lei la 4324 lei.
Art. 493, alin. (4) din Codul fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2019 lei la 9804 lei.
Art. 493, alin. (4) din Codul fiscal	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură prevăzute la art. 494, alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 776 lei la 3883 lei.

Art.3. Contravențiilor prevăzute în prezenta Anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului- verbal ori, după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A N E X A Nr. 12

la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

FACILITĂȚI FISCALE

care se acordă în anul fiscal 2026

1.- Conform prevederilor art. 456, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

1.- Scutirea impozitului/taxe pentru:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) clădirile afectate de cutremur peste 50%, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs cutremurul;

d) clădirea folosită ca domiciliu, unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

e) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice fără venituri, ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
 - nu dețin în proprietate mijloace de transport;
 - suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.
- La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazine, depozite, garaje.
- Pentru fiecare dintre membrii familiei se depune dovada cu veniturile din anul anterior.

g) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

2.- Reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri/taxe pentru:



- a) clădirile retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- b) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee sau case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456, alin. (1), lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977, cu modificările și completările ulterioare;
- d) clădirea folosită ca domiciliu, cu o suprafață construită desfășurată mai mică de 80 m.p., aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2025, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
 - nu dețin în proprietate mijloace de transport;
 - suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazine, depozite, garaje.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2025.

3.- Reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri pentru clădirile cu destinația de locuință, noi sau reabilitate, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la care proprietarii execută pe cheltuiela proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, dacă proprietarii îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a. să dețină în proprietate clădirea.
- b. clădirea cu destinația de locuință asupra căruia se aplică scutirea trebuie să fie nouă sau reabilitată.
- c. să fi realizat pe cheltuiulă proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice
- d. dovada executării în anii precedenți, începând cu anul 2020, a lucrărilor pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse.
- e. lucrările de intervenție să fi fost autorizate, în condițiile legii.
- f. până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante la bugetul local.

3. 1. În sensul punctului 3, termenii de mai jos au următoarele semnificații:

- *clădire nouă* - este clădirea construită ulterior anului 2021, precum și orice construcție transformată sau parte transformată a unei construcții, dacă costul transformării, exclusiv taxa, se ridică la minimum 50% din valoarea construcției sau a părții din construcție.

- *clădire reabilitată* - este clădirea existentă față de care s-au efectuat măsuri de intervenție conform dispozițiilor din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor.

3. 2. Nu vor beneficia de reducere persoanele care și-au instalat panouri prin programul Casa Verde sau prin alte programe similare, cu finanțare națională sau europeană.

3. 3. Reducerea de la plata impozitului, stabilită conform punctului 3, se acordă pentru anul 2026.

3. 4. În vederea acordării reducerii, proprietarii clădirilor care îndeplinesc condițiile prevăzute punctul 3 depun la Direcția Finanțe Publice Locale până la 31 ma. tie 2026 o cerere, însoțită de următoarele documente justificative:

- a. dovada proprietății asupra clădirii cu destinația de locuință (titlu de proprietate, contract de vânzare-cumpărare, extras de carte funciara etc).
- b. procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat.
- c. autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii.
- d. procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii.
- e. certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor legale în vigoare.
- f. declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii din care sa rezulte că lucrările au fost realizate pe cheltuială proprie.
- g. certificat de atestare a edificării construcției emis în anul fiscal anterior depunerii cererii.
- h. certificat de atestare fiscală emis de organul fiscal central care să ateste că solicitantul are debitele achitate la bugetul de stat.

4.- Reducerea cu 10% a impozitului pe clădirea de domiciliu aflată în proprietatea persoanei fizice care face dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

4.1. Documentele justificative necesare dovedirii efectuării numărului minim de donări de sânge sunt:

- adeverință eliberată de instituția la care se efectuează donarea de sânge,
- actul de identitate al donatorului de sânge,

-actul de proprietate al imobilului de domiciliu.

4.2. Reducerea se aplică în baza cererii persoanei interesate și operează începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4.3. Reducerea se aplică doar pentru cota de proprietate a donatorului de sânge. În cazul bunurilor comune cotele de proprietate se consideră egale până la proba contrarie.

II.- Conform prevederilor art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă scutirea sau reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe terenul aferent clădirilor de la punctul I, din prezenta anexă, după cum urmează:

1.- Scutirea impozitului/taxei pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) suprafețele construite ale terenurilor cu regim de monument istoric sau aferente muzeelor și caselor memoriale;

d) suprafețele terenurilor afectate de cercetări arheologice, pe întreaga durată a cercetărilor;

e) terenurile aferente clădirilor de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fără venituri ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fără venituri ori ale căror venituri totale constau în exclusivitate în indemnizații de șomaj sau ajutor social, are suprafața construită desfășurată mai mică de 80 m.p.,
- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
- nu dețin în proprietate mijloace de transport;

- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

La determinarea suprafeței de 80 m.p. nu se ia în calcul suprafața anexelor precum: grajduri, cotețe, magazine, depozite, garaje. Pentru fiecare dintre membrii familiei se depune dovada cu veniturile din anul anterior.

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

2.- Reducerea cu 50% a impozitului/taxei pentru:

a) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenurile aferente clădirilor de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin. (1), lit. b) și art. 4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

c) suprafața construită a terenurilor ocupate de clădirile afectate de cutremur;

d) terenurile aferente clădirii de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare totale din anul anterior sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară în plată la 31 decembrie 2025, care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- nu dețin alte clădiri în proprietate sau coproprietate, în afara celei de domiciliu;
- nu dețin în proprietate mijloace de transport;

- suprafața de teren în proprietate să fie până la 500 mp în intravilan și până la 2000 mp în extravilan.

Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2025.

e) terenurile situate în arii protejate supuse unor restricții de utilizare;

f) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren, stabilită conform pct. I și II se acordă pe baza cererii persoanelor fizice sau juridice, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă și se aplică începând cu data 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative la Direcția Finanțe Publice Locale a Primăriei municipiului Buzău.

În cazurile în care organul fiscal dispune de documentele justificative, nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabili.

Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care se acordă scutirile sau reducerile de impozit, persoanele în cauză trebuie să depună noi declarații fiscale în termen de 30 de zile de la apariția schimbărilor.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren, stabilită conform pct. I și II se acordă integral pentru clădirea/terenul aflate în proprietate deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire/teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe clădiri și a impozitului/taxe pe teren nu se acordă contribuabililor care la data depunerii cererii figurează cu debite restante de plată la bugetul local.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe pe teren se aprobă de către directorul executiv al Direcției Finanțe Publice Locale.

III. - Scutirea sau reducerea altor impozite sau taxe locale prevăzute de art. 469, alin. (2), art. 476, alin. (2), art. 485, alin. (1) și art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică în anul curent.

IV. - Conform prevederilor art. 29, alin. (2) din Legea nr. 350/2006 a tinerilor, cu modificările și completările ulterioare:

Structurile neguvernamentale de tineret și pentru tineret de utilitate publică sunt supuse la plata taxelor și impozitelor locale la nivelul minim prevăzut de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

V. Conform prevederilor art. 76, alin. 1, lit. e¹) din Legea nr. 566/2004 a cooperăției agricole, cu modificările și completările ulterioare:

Scutirea de la impozitul pe proprietate a bunurilor imobile ale membrilor cooperatori aferente producției valorificate prin cooperativa agricolă.

VI. Conform prevederilor art. 1 teza a doua din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 378/2017 pentru aprobarea tarifelor de bază, pe metru pătrat, al chiriilor lunare pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, completată prin Hotărârea nr. 97/2018:

Tarifele prevăzute la pozițiile 1 - 5 din anexa nr. 13 la prezenta hotărâre pentru suprafețele locative cu altă destinație decât cea de locuință închiriate persoanelor cu handicap, invalizilor de război, răniților în timpul Revoluției din decembrie 1989 și urmașilor eroilor martiri se reduc cu 50%.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A N E X A Nr. 13
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Tarifele de bază,

pe metru pătrat, al chirilor lunare pentru suprafețele locale cu altă destinație decât cea de locuință și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Buzău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 378/2017,
completată prin Hotărârea nr. 97/2018

Specificație	Tarif lunar
1. Spații pentru activități comerciale:	
a) mărfuri alimentare și nealimentare, alimentație publică, consignație, flori naturale și artificiale	37,13 (lei/m.p.)
b) mărfuri de librărie, papetărie, depozite de mărfuri	11,88 (lei/m.p.)
c) dependințe pentru activități comerciale (vestibul, antreu, hol, oficiu, grup sanitar)	8,91 (lei/m.p.)
2. Spații pentru activități de prestări servicii:	
a) cismărie, croitorie, cojocărie, vopsitorie și bolangerie, curățătorie chimică, rame, geamuri, oglinzi, ateliere reparații obiecte de uz casnic și gospodăresc, mica industrie	11,88 (lei/m.p.)
b) frizerie, coafură, cosmetică, fitness și altele	22,27 (lei/m.p.)
c) service auto, birouri de copiat și multiplicat acte, telecomunicații, servicii foto și servicii apartură diversă	37,13 (lei/m.p.)
d) dependințe pentru activități prestări servicii (vestibul, antreu, hol, oficiu, grup sanitar)	8,91 (lei/m.p.)
e) spații pentru amplasare ATM-uri	712,80 lei/mp/lună
3. Spații pentru activități de producție și desfacere din producția proprie (panificație, cofetărie, tipografie și similare)	22,27 (lei/m.p.)
4. Spații pentru activități de comerț cu ridicata	37,13 (lei/m.p.)
5. Spații pentru societăți comerciale cu alte activități decât cele prevăzute la pct. 1 – 4	74,25 (lei/m.p.)
6. Spații pentru activități social-culturale și sportive:	

a)	grădinițe, cămine și creșe, altele decât cele aflate în subordinea consiliului local, centre de creație, artiști plastici, galerii de artă, biblioteci, cantine și bunuri pentru cult;	2,67 (lei/m.p.)
b)	spații pentru activități instructiv-educative și activități sportive în unitățile de învățământ preuniversitar și universitar pe termen lung	9,65 (lei/m.p.)
c)	spații și terenuri indivize aferente în cadrul complexului sportiv „Gloria”	
	- spații	4,46 (lei/m.p.)
	- terenuri	0,44 (lei/m.p.)
d)	societăți comerciale cu alte activități social-culturale și sportive decât cele prevăzute la lit. a)- c)	37,13 (lei/m.p.)
7.	Spații pentru sedii și birouri administrative:	
a)	instituții bugetare, partide și formațiuni politice, ligi, fundații, asociații de proprietari și alte organizații non-profit	5,93 (lei/m.p.)
b)	cabinete medicale și activități conexe actului medical, farmacii	14,85 (lei/m.p.)
c)	cabinete de asistență sanitar-veterinară și farmacii veterinare	14,85 (lei/m.p.)
8.	Terenuri pentru garaje (construcții din zidărie):	
a)	unități bugetare	7,42 (lei/m.p.)
b)	societăți comerciale	14,85 (lei/m.p.)
c)	persoane fizice	11,88 (lei/m.p.)
9.	Terenuri pentru activități sportive(Stadionul de Atletism, terenuri sport Parcul Tineretului, etc.)	Tarif
	- pentru structurile sportive înființate conform O.G. nr. 26/2000	0,03 lei/m.p./zi
		0,00118 lei/m.p./oră
	- pentru societăți comerciale	0,297 lei/m.p./zi
		0,0149 lei/m.p./oră
10.	Terenuri domeniu public pentru activități sportive, altele decât stadioane, baze sportive, terenuri de sport	0,0011748 lei/m.p./oră
11.	Tarife utilizare Stadion Gloria	
a)	Taxă locuri în tribune	30,00 lei/loc – tribuna I
		25,00 lei/loc – tribuna II
b)	Organizare evenimente publicitare, foto/video fără nocturnă	15,00 lei/loc – peluza
		1485 lei/oră

c)	Organizare evenimente publicitare, foto/video cu nocturnă	2228 lei/oră
d)	Ședință foto (evenimente personale)	149 lei/oră
e)	Ședință video (evenimente personale)	223 lei/oră
f)	Ședință foto+video (evenimente personale)	297 lei/oră
g)	Utilizarea terenului de joc și a vestiarelor pentru amatori (fără crampoane)	1040 lei/oră
h)	Utilizarea terenului de joc și a vestiarelor pentru amatori (fără crampoane) cu nocturnă	1781 lei/oră
i)	Organizare evenimente școlare	743 lei/oră
j)	Închiriere stadion pentru evenimente cultural-sportive	1485 lei/oră
k)	Închiriere stadion pentru evenimente cultural-sportive cu nocturnă	2228 lei/oră
12.	Tarife de bază diverse:	
a)	spații pentru activități festive și conferințe	8,91 lei/m.p./zi
b)	terenuri pentru aterizarea elicopterelor, cu excepția celor sanitare și celor pentru situații de urgență	148,49 lei/elicopter
	utilizarea podurilor și pasarelelor pentru amplasarea de corpuri de reclamă și publicitate:	
	- suprafață mai mică sau egală cu 5 m.p.	7,42 lei/corp reclamă/zi
	- suprafață între 5,01 - max 10 m.p.	14,85 lei/corp reclamă/zi
	- suprafață peste 10 m.p.	74,25 lei/corp reclamă/zi
d)	utilizarea stâlpilor electrici proprietatea municipiului pentru amplasarea de corpuri de reclamă și publicitate	44,55 lei/lună/stâlp
e)	amplasarea de stâmpi pentru furnizare energie electrică pe terenuri proprietatea municipiului	14,85 lei/stâlp/lună
f)	cabluri electrice și rețele de comunicații electronice pe terenuri proprietatea municipiului	2,23 lei/m.l./an
g)	amplasare Stații de Protecție Catodică (SPC) si Stații de Reglare Masurare-Gaze Naturale clădire sau platforma din beton, pe terenuri proprietatea municipiului Buzau	118,80 lei/stație/lună
h)	terenuri pentru amplasare corturi și măsuțe pentru întocmire liste susținători	1,49 leu/m.p./zi
i)	terenuri pentru activități de agrement (tobogane, saltele gonflabile, etc. cu suprafețe mai mari de 10,00 m.p.)	2,23 lei/m.p./zi

j)	tarif acces la balastiere pe drumurile de exploatare	29,69 lei/mașină/lună
k)	utilizarea stâlpilor electrici proprietatea municipiului ca suport pentru amplasarea rețelilor aeriene de comunicații electronice	3,7 lei/stâlp/an
13.	închirierea temporară a spațiilor din incinta unităților de învățământ cu sau fără personalitate juridică	2,97 lei/m.p./zi 0,59 lei/m.p./oră
14.	închiriere temporară săli de sport din incinta unităților de învățământ cu sau fără personalitate juridică	
	- suprafață mai mică de 300 m.p.	74 lei/oră
	- suprafață mai mare de 300 m.p.	149 lei/oră
15.	închirierea subsolurilor cu destinația de adăpost public de protecție civilă în scopul utilizării ca spații de depozitare, cu obligația întreținerii acestora	3,72 lei/m.p./lună
16.	închiriere Poligon Auto	595,00 lei/lună
17.	închiriere Stadion Atletism, terenuri sport Parcul Tineretului, Etc. pentru diverse activități (exceptând activitățile sportive)	1,49 lei/m.p./zi

NOTĂ:

În situația în care în spațiul închiriat se desfășoară mai multe categorii de activități, tariful lunar al chiriei minime se stabilește pentru activitatea cu tariful de bază cel mai mare.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ

Cristian-Ștefan CEAUȘEL



A N E X A Nr. 14
la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Taxe și tarife aplicate de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău

Art.1. Spații supuse taxelor și tarife
În înțelesul prezentei hotărâri, prin spații de închiriat se înțelege următoarele tipuri de spații aflate în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău:

1. Vîla Albatros, str. Plantelor nr.8B
 - a. Sala Studio/Sala Mare
 - b. Sălile de expoziții/conferințe/eventimente
2. Centrul Iazului Morilor, str. Tăbăcarii nr.23

Art.2. Condiții de închiriere

Inchirierea spațiilor disponibile se poate face pentru organizarea unor evenimente care îndeplinesc următoarele condiții :

- a) au o durată clar delimitată în timp, de ordinul orelor sau zilelor ;
- b) oferă servicii ce răspund nemijlocit unor categorii de cetățeni ai municipiului Buzău ;
- c) prin conținut, nu împiedică și nu contravin normelor de bază ale civismului, bunelor moravuri, nu promovează acțiuni și idei antisociale, nu dăunează sănătății și respectă normelor legale în vigoare.

Serviciile de închiriere sunt tarificate avându-se în vedere acoperirea costurilor de exploatare, întreținere și reparații ale spațiului închiriat, obligațiile care derivă din clauzele de închiriere și a obținerii unor venituri extrabugetare pentru instituție.

Solicitanții care pot închiria spațiile aflate în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” pot fi persoane fizice sau juridice din România sau din străinătate, care se încadrează, prin obiectul activității pe care o vor derula în spațiul închiriat, în activitățile acceptate de acesta.

Instituțiile de învățământ pre-universitar din municipiul Buzău, organizațiile non-guvernamentale din municipiului Buzău care desfășoară activități în domeniul educației și culturii, instituțiile partenere ale Primăriei Municipiului Buzău și ale Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”, precum și instituțiile publice de educație și cultură de nivel local și național, pot folosi spațiile aflate în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău cu titlul gratuit, în baza unei solicitări scrise, adresată conducerii Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău.

Tarifele de închiriere și modalitatea în care acestea trebuie achitate vor fi făcute publice și vor putea fi consultate pe pagina web a instituției.

Art.3. Taxe și tarife aplicate de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău



Vila Albatros				
Tarife închiriere				
Sala Studio/Sala mare -fără echipament și personal tehnic – 50 de locuri	Zi			370 lei
Sala Studio/Sala mare - cu echipament și personal tehnic – 50 de locuri	Zi			634 lei
Sală expoziții/conferințe/alte evenimente – 30 de locuri	Zi			317 lei
Taxe foto și video				
Acces pentru fotografiere				
Acces pentru filmare	Persoană			21 lei
Acces pentru ședințe foto	Zi			264 lei
	Zi			528 lei
Iazul Morilor				
Sala de conferințe – fără echipament și personal tehnic, 100 de locuri				
Sala de conferințe – cu personal și echipament tehnic	oră			106 lei
	oră			211 lei

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cristian-Ștefan CEAUȘEL

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile Locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale.

Având în vedere:

-dispozițiile art. 489 - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene - **din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd:

„(1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).*”

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale”.*

-prevederile art. 491 - Indexarea impozitelor și taxelor locale - **din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd:

„(1) *În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România”.*

„(1[^]1) *Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470, alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se*

comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

„(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor”.

„(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)”.

În anul curent, rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 este 5,0806 RON;

-**comunicatul de presă nr. 10/14 01 2025** al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%;

-ținând seama de **prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău privind indexarea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 cu rata inflației;**

-necesitățile bugetare pentru realizarea investițiilor planificate în anul 2026,

propun ca impozitele și taxele locale pentru anul 2026 să fie la nivelul celor din anul 2025, indexate cu rata inflației de 5,6%, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri, pentru care se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

Începând cu 01.01.2026, valorile impozabile ale clădirilor se vor determina prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren ocupate de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață.

Până în anul 2025, cotele de impozitare au fost limitate astfel:

- la persoane fizice în intervalul 0,08%-0,2%, pentru clădirile rezidențiale, respectiv 0,2%-1,3%, clădirile nerezidențiale,

- la persoane juridice 0,08%-0,2% în cazul clădirilor rezidențiale, respectiv 0,2%-1,3% în cazul clădirilor nerezidențiale

Pentru anul 2026, Codul fiscal stabilește doar cotele minime de impozitare, aceleași la persoanele fizice și la persoanele juridice, diferențierea făcându-se doar în funcție de destinația clădirii: rezidențiale — minim 0,1%, nerezidențiale — minim 0,5%.

Deoarece în municipiul Buzău cotele de impozitare din anul curent sunt mai mari decât limitele stabilite de Codul fiscal, propun menținerea acestora și în anul 2026:

-la persoane fizice 0,12% pentru clădirile rezidențiale și 0,6% pentru clădirile nerezidențiale,

-la persoane juridice 0,2% clădirile rezidențiale și 1,3% clădirile nerezidențiale.

Codul fiscal la art 460 , pentru anul 2026 , precizează că „în situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.”

Întrucât cota se aplică la valoarea de la 31 decembrie 2022, ținând cont de faptul că în anii ulteriori anului 2022 normele de impozitare au fost indexate anual ajungându-se la o creștere de 32,5% în anul 2025 față de anul 2022, pentru a nu se diminua veniturile municipiului, propun următoarele cote de impozitare:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri, se aplică asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, următoarele cote:

- 0,16 % în cazul persoanelor fizice
- 0,3 % în cazul persoanelor juridice

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri, se aplică asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022 următoarele cote:

- 0,8 % în cazul persoanelor fizice
- 1,7 % în cazul persoanelor juridice

Întrucât există un număr important de imobile (terenuri și/sau construcții) neîngrijite, pentru a determina proprietarii acestora să-și respecte obligațiile ce le revin potrivit legislației în vigoare cu privire la întreținerea imobilelor aflate în proprietate și în conformitate cu prevederile art. 489, alin. (3)–(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun ca în anul 2026 să se mențină majorarea impozitului de la 100% până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Buzău în funcție de punctajul obținut conform criteriilor din **Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădire și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Buzău**, care a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 12 din 29.01.2018.

Clădirile și terenurile la care se majorează impozitul se stabilesc prin hotărâri cu caracter individual ale Consiliului Local.

În anul 2026, este necesar a se menține taxele în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor din anul 2025, al căror nivel se indexează cu indicele de inflație și care se regăsesc în Anexa nr. 7.

Totodată, propun aplicarea și în anul 2026 a facilităților fiscale cu privire la reducerea cu 50% a impozitului pe locuințele noi sau reabilite aflate în proprietatea persoanelor fizice la care proprietarii execută, pe cheltuiala proprie, lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, cuprinse în Anexa nr. 12.

Propunem menținerea majorării de cu 50% a impozitului pe clădirile sau spațiile din clădirile în care în care se desfășoară activități de jocuri de noroc și pariuri -cod CAEN 9200 în vederea descurajării acestor tipuri de activități.

Ținând cont de faptul că stocurile de sânge sunt de obicei insuficiente, pentru a ne implica activ în sustinerea sănătății comunității, pentru a-i motiva pe oameni să doneze sânge ca în acest mod să se salveze vieți, propunem menținerea reducerii cu 10% a impozitului pe clădirea de domiciliu pentru persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, punctului I.4. din Anexa nr. 12 privind facilitățile fiscale.

Legea mai prevede că reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 462, alin. (2) și 467, alin. (2) pentru plata cu anticipație a impozitului și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat. Reducerea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Propunem menținerea taxelor pentru unele spații aflate în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău în vederea acoperirii costurilor de exploatare, întreținere și reparații ale spațiilor respective, dar și pentru obținerea unor venituri extrabugetare pentru instituție, sens în care a fost adăugată anexa nr. 14.

Luând în considerare cele mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



Întocmit,
DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian - Ștefan Ceaușel

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026
(modificat la data de 28.11.2025)

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 688/10.09.2015, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale prevăzute la Titlul IX constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și se stabilesc de consiliile locale în limitele prevăzute de acesta.

Prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, se propune stabilirea:

1. cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limitele minime și maxime;

2. cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal;

3. nivelului bonificației defalcată în funcție de modalitatea de plată în vederea limitării plăților cu cash, eliminării aglomerației de la ghișeele de încasări, degrevarea funcționarilor de activitățile de încasări și distribuirea lor pentru alte activități, stimularea plăților online și electronice la care intervenția personalului din cadrul primăriei este minoră, reducerea cheltuielilor cu materialele consumabile (hartie, toner etc), astfel:

- 5% pentru persoanele fizice la plățile efectuate la ghișeele primăriei sau la POȘTĂ, atât cu numerar, cât și cu CARD (POS) ;

- 10% pentru persoanele fizice la plățile efectuate electronic (online, transfer bancar, automate de plata cu CARD sau numerar, ghișeul.ro, aplicații de plăți pentru telefon, site-ul primăriei, alte platforme de plăți);

- 5% pentru persoanele juridice la plățile efectuate electronic (online, transfer bancar, automate de plata, ghișeul.ro, aplicații de plăți pentru telefon, site-ul primăriei, alte platforme de plăți);

- neacordare bonificație pentru persoanele juridice la plățile efectuate la ghișeele primăriei sau la POȘTĂ atât cu numerar, cât și cu CARD (POS).

4. facilităților fiscale la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, acordate de către Consiliul Local al Municipiului Buzău în anul fiscal 2026, potrivit prevederilor art. 456, alin. (2) și art. 464, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Având în vedere comunicatul de presă nr. 10/14.01.2025 al Institutului Național de Statistică conform căruia rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local privind indexarea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 cu rata inflației de 5,6%;

Ținând seama de excepția de la art. 491 alin.(1[^]1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care precizează că sumele prevăzute la art.470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro, respectiv 1 euro=5,0806 RON conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C400/2, și se aplică la nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Anexa I la Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;

propunem ca impozitele și taxele locale pentru anul 2026 să fie la nivelul celor din anul 2025, indexate cu rata inflației de 5,6%.

Indexarea cu rata inflației de 5,6% nu este aplicabilă în cazul clădirilor, pentru determinarea valorii acestora și a terenului ocupat.

Pentru anul 2026, în vederea stabilirii impozitului/taxei pe clădiri, se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

Pentru municipiul Buzău, valorile sunt cuprinse în *Studiul de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Buzău* administrat de Camera Notarilor Publici Prahova, e-mail: http://www.unnpr.ro/files/expertize2025/CNPPlloiesti/Matrice_Buzau_2025.pdf

Referitor la impozitul pe clădiri, prin Ordonanța de Guvern nr. 16/2022, care ulterior a suferit modificări prin Legea nr. 370/2022 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124/2024, a fost modificată și completată Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, stabilindu-se un nou mod de calcul a impozitului pe clădiri, care se va aplica de la data de 01.01.2026.

Modificările aduse vizează în principal:

- modul de stabilire a valorilor impozabile ale clădirilor, care se va face în funcție de valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România cuprinse în Studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România;
- aprobarea de către autoritatea deliberativă a unor cote minime de impozitare de 0,1% în cazul clădirilor rezidențiale, respectiv 0,5%, în cazul clădirilor nerezidențiale, acestea nemaifiind limitate la intervalul 0,08% - 0,2%, în cazul clădirilor rezidențiale, respectiv 0,2%-1,3%, în cazul clădirilor nerezidențiale, așa cum este reglementat în prezent de Codul fiscal.

În ceea ce privește **valorile impozabile ale clădirilor**, acestea **se vor determina prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren ocupate de aceste clădiri**, cuprinse în Studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

Atât în cazul clădirilor rezidențiale, cât și al celor nerezidențiale, **în situația în care, valorile impozabile determinate conform noului algoritm de calcul vor fi mai mici decât** valorile impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal în vigoare la 31.12.2022, respectiv **valorile înregistrate în baza de date a organului fiscal local la data de 31.12.2022**, cotele de impozitare aprobate pentru anul 2026 se vor aplica asupra valorii impozabile în vigoare la 31.12.2022.

Deoarece în municipiul Buzău cotele de impozitare din anul curent sunt mai mari decât limitele stabilite de codul fiscal, propun menținerea acestora și în anul 2026:

- la persoane fizice 0,12% pentru clădirile rezidențiale și 0,6% pentru clădirile nerezidențiale,
- la persoane juridice 0,2% clădirile rezidențiale și 1,3% clădirile nerezidențiale.

Având în vedere prevederile art. 460 din Codul fiscal, pentru anul 2026, în situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, propunem următoarele cote:

- a) în cazul unei clădiri rezidențiale:
 - 0,16 % în cazul persoanelor fizice
 - 0,3 % în cazul persoanelor juridice
- b) în cazul unei clădiri nerezidențiale:
 - 0,8 % în cazul persoanelor fizice
 - 1,7 % în cazul persoanelor juridice

Cotele propuse sunt mai mari cu aproximativ 32,5% față de cele stabilite la clădirile pentru care se regăsesc informații în *Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România*, întrucât ele se aplică asupra valorii impozabile de la 31.12.2022 și trebuie să reflecte indexarea anuală care s-a aplicat în anii 2023, 2024 și 2025.

Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor și stabilirea numărului acestora, se propune menținerea prevederilor Hotărârii nr. 246/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată prin Hotărârea nr. 89/2015, astfel încât zonele aprobate anterior să aibă caracter multianual, pentru calcularea impozitului/taxei pe clădiri și impozitului/taxei terenuri.

Totodată, propunem a se menține taxele în vederea eliberării avizelor/certificatelor prevăzute la art.3, art.19, art 22 și art 23 din *Regulamentul local privind identitatea cromatică a clădirilor din municipiul Buzău* aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.92 din 31.05. 2023 și la

art 11, alin (7) lit.a¹ și art.11² din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Deoarece la foarte multe dosare cu documentație de urbanism (PUZ, PUD) este necesar a se solicita cel puțin o clarificare/completare sau modificare, pentru a se descuraja practica documentațiilor incomplete care duce la consum de timp și la generarea de întârzieri în emiterea actelor, propunem a se menține taxa pentru reanalizare documentatie de urbanism (PUZ, PUD), aplicabilă începând cu a doua solicitare de completare/modificare documentație.

În vederea creșterii numărului de locuințe cu sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, propunem a se menține la facilitățile fiscale din Anexa 12, punctul 3 care prevede reducerea cu 50% a impozitului aferent anului curent pentru locuințele noi sau reabilitate aflate în proprietatea persoanelor fizice la care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice.

Având în vedere modificările art. 456 și art. 464 din Codul fiscal aduse prin Legea nr. 74/2024 în scopul creșterii numărului de donatori de sânge, **propunem aprobarea reducerii cu 10% a impozitului pe clădirea de domiciliu pentru persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior.**

Conform Legii 74/2024 mai sus invocată, reducerea se poate cumula cu bonificația acordată pentru plata cu anticipație a impozitului și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat. Reducerea de la plata impozitului/taxei operează începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Întrucât actele normative în vigoare care reglementează activitatea de jocuri de noroc nu limitează numărul operatorilor economici care desfășoară activități de jocuri de noroc și pariuri -cod CAEN 9200 în localitățile care au peste 15.000 de locuitori, numărul spațiilor utilizate pentru astfel de activități a crescut semnificativ în ultimii ani.

Ținând cont de problemele sociale generate de jocurile de noroc și pariuri, inclusiv de afectarea zonelor adiacente clădirilor în care se desfășoară aceste activități, dar și de necesitățile bugetare, în baza prevederilor art.489 din Codul fiscal care permite Consiliului Local să majoreze cu 50% impozitele și taxele locale în funcție de criterii economice, sociale etc, coroborate cu prevederile art.129 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a completat Art.2. din Anexa 1 la prezenta hotărâre cu aliniatul (2) având următorul cuprins: **„(2) Impozitul pe clădiri stabilit potrivit prezentei hotărâri se majorează cu 50% pentru clădirile sau spațiile din clădirile în care se desfășoară activități de jocuri de noroc și pariuri - cod CAEN 9200”**

Față de cele de mai sus, apreciez că forma înaintată spre dezbatere a acestui proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 îndeplinește condițiile legale spre a fi adoptat.

DIRECTOR EXECUTIV,
Direcția Finanțe Publice Locale
Cristian - Ștefan Ceaușel



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 305/CLM/13.11.2025

ANUNȚ PUBLIC

Astăzi, 13.11.2025, primarul Municipiului Buzău anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următorului act cu caracter normativ:

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 250 din 13.11.2025 privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primariabuzau.ro.
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 15.12.2025, ora 10:00:

- ca mesaj în format electronic, pe adresa de e-mail: **ghiseu.unic@primariabuzau.ro**;
- prin poștă, pe adresa: Buzău, Piața Teatrului, nr. 1, județul Buzău;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa: Buzău, Piața Teatrului, nr. 1, județul Buzău.

În situația în care intervin modificări legislative, acest proiect de hotărâre va fi modificat/completat, după caz, în conformitate cu acestea.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:
telefon: **0238.723.371**, e-mail: **petronela.jipa@primariabuzau.ro**, persoană de contact: **Jipa Petronela**.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin TOMA



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text: "ROMÂNIA" at the top, "JUDETUL BUZĂU" on the left, "MUNICIPIUL BUZĂU" on the right, and "PRIMĂRIA 1" in the center.

ANUNȚ PUBLIC

La data de 13.11.2025, primarul Municipiului Buzău, prin anunțul public nr. 305/CLM/13.11.2025, a deschis procedura de transparență decizională a proiectului de hotărâre nr. 250 din 13.11.2025 privind stabilirea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

Față de forma inițială pusă în dezbatere, dat fiind modificările legislative care intră în vigoare la 01.01.2026, se modifică referatul de aprobare, raportul de specialitate și anexele nr. 1 și 2 la proiect (modificările sunt evidențiate prin culoarea albastră).

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primariabuzau.ro.
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 15.12.2025, ora 10:00:

- ca mesaj în format electronic, pe adresa de e-mail: **ghiseu.unic@primariabuzau.ro**;
- prin poștă, pe adresa: Buzău, Piața Teatrului, nr. 1, județul Buzău;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa: Buzău, Piața Teatrului, nr. 1, județul Buzău.

În situația în care intervin modificări legislative, acest proiect de hotărâre va fi modificat/completat, după caz, în conformitate cu acestea.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:
telefon: **0238.723.371**, e-mail: **petronela.jipa@primariabuzau.ro**, persoană de contact: **Jipa Petronela**.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin TOMA

