

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 229 din 22.10.2025
*pentru aprobarea bugetului de venituri
și cheltuieli RECTIFICARE 1 pe anul 2025 al Societății
Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară și în același timp în adunare generală ordinară a acționarului unic al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău;

Având în vedere:

-solicitarea Societății "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău nr. 1733 din 21.10.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 157.484 din 21.10.2025;

-Raportul conducerii executive pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificare 1 pe anul 2025 al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău, înregistrat la nr. 1679 din 13.10.2025;

-Nota de fundamentare privind întocmirea Bugetului de Venituri și Cheltuieli rectificare 1 pentru anul 2025, înregistrată la nr. 1680 din 13.10.2025, întocmită de conducerea executivă a Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău;

-Decizia nr. 43 din 15.10.2025 a Consiliului de Administrație al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău;

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.279/CLM/22.10.2025;

-raportul de specialitate al Direcției Economice, înregistrat la nr. 159.540 din 23.10.2025;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3.818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

-prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ – teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 31, alin. (2), lit. e) din Actul Constitutiv actualizat al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău;

-prevederile art. 111, alin. (2), lit. e) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

-prevederile Cap. III, Secțiunea a 2 a – Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici, art. XXX și urm., precum și art.XLI din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (1) și (2), lit. a), alin. (3), lit. d), și art. 139, alin.(1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.- (1) Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli RECTIFICAT 1 pe anul 2025 al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J10/2594/1991 și având codul unic de înregistrare RO 1154822, finanțată din venituri proprii, al cărei acționar unic este Consiliul Local al Municipiului Buzău.

(2) Bugetul Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 70 din 24.04.2025, se rectifică, având la partea de venituri totale suma de **9.623 mii lei** și la partea de cheltuieli totale suma de **8.733 mii lei** și cu un profit brut de **890 mii lei**, un impozit pe profit **145 mii lei** și un profit net de **745 mii lei**.

Art.II.- Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli RECTIFICAT 1 pe anul 2025, după cum urmează:

- Anexa nr. 1 – Bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 pe anul 2025;
- Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora, rectificat 1;
- Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2025, rectificat 1;

Art.III.- Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și vor înlocui anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 70 din 24.04.2025 *pentru aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău.*

Art.IV.- Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale și anexa nr. 5 - Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 70 din 24.04.2025 *pentru aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău*, rămân nemodificate.

Art.V.- Societatea Comercială "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.VI.- Prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

STR.INDEPENDENTEI NR.11, BUZAU

CUI: RO1154822

Nr.reg Com J10/25/1991

nr.....

din data.....

Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 - RECTIFICAT 1

mii lei

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Aprobat an 2025	Realizat la 30.09	Propuneri Rectificare 1 2025	% Rectificat /Aprobat 7=6/4	Estimari 2026	Estimari 2027	% 9=7/5 10=8/7	
										10	11
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5)	1	9,385	7,164	9,623	103%	9,623	9,623	100%	100%
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	9,290	7,084	9,523	103%	9,523	9,523	100%	100%
		subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	a)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	b)										
	2	Venituri financiare	5	95	80	100	105%	100	100	100%	100%
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)	6	8,522	5,843	8,733	102%	8,733	8,733	100%	100%
	1	Cheltuieli de exploatare, (Rd. 7= Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18) din care:	7	8,482	5,843	8,693	102%	8,693	8,693	100%	100%
	A.	cheltuieli cu bunuri si servicii	8	3,175	1,964	3,239	102%	3,239	3,239	100%	100%
		cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	9	1,651	1,214	1,750	106%	1,750	1,750	100%	100%
	B.	cheltuieli cu personalul, (Rd.10=Rd.11+Rd.14+Rd.16+Rd.17) din care:	10	3,117	2,242	3,125	100%	3,125	3,125	100%	100%
		Cheltuieli de natură salarială (Rd.11=Rd.12+Rd.13)	11	2,628	1,844	2,612	99%	2,612	2,612	100%	100%
	C0										
	C1	ch. cu salariile	12	2,351	1,660	2,335	99%	2,335	2,335	100%	100%
	C2	bonusuri	13	277	184	277	100%	277	277	100%	100%
	C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0	0	0	#DIV/0!	0	0	#DIV/0!	#DIV/0!
		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
		Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	16	437	359	453	104%	453	453	100%	100%
	C4										
	C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	52	39	60	115%	60	60	100%	100%
	D.	alte cheltuieli de exploatare	18	539	423	579	107%	579	579	100%	100%
	2	Cheltuieli financiare	19	40	0	40	0	0	0	0	0
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.20=Rd.1-Rd.6)	20	863	1,321	890	103%	890	890	100%	100%
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	138	215	145	105%	145	145	100%	100%
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMÂNAT	22	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMÂNAT	23	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI	24	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25	0	0	0	0%	0	0	0%	0%

V		PROFITUL/PIERDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd. 26=Rd.20-Rd.21-Rd.22+Rd.23-Rd.24-Rd.25), din care:	26	725	1,106	745	103%	745	745	100%	100%
	1	Rezerve legale	27	37	66	45	122%	45	45	100%	100%
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31 (Rd. 32= Rd.26-(Rd.27 la Rd. 31)>= 0)	32	688	1,040	700	102%	700	700	100%	100%
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	344	520	350	102%	350	350	100%	100%
	a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	35	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	b)	- dividende cuvenite bugetului local	36	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	c)	- dividende cuvenite altor acționari	37	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	a)	cheltuieli materiale	41	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	b)	cheltuieli cu salariile	42	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	c)	cheltuieli privind prestarile de servicii	43	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	d)	cheltuieli cu reclama si publicitate	44	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	e)	alte cheltuieli	45	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	1	Alocații de la buget	47	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
X		DATE DE FUNDAMENTARE		0	0	0	0%	0	0	0%	0%
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	30	28	30	100%	30	30	100%	100%
	2	Nr. mediu de salariați total	51	29	28	29	100%	29	29	100%	100%

3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	52	7,552	7,317	7,506	99%	7,506	7,506	100%	100%
4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **)	53	6,756	6,587	6,710	99%	6,710	6,710	100%	100%
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)	54	320	253	328	103%	328	328	100%	100%
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 57= (Rd.6/Rd.1)x1000)	57	908	816	908	100%	908	908	100%	100%
9	Plăți restante	58	0	0	0	0%	0	0	0%	0%
10	Creanțe restante	59	11	11	11	100%	11	11	100%	100%

DIRECTOR GENERAL
IVAN ELENA



CONTABILITATE
BIROU EXPERT CONTABIL
DUȚU ALINA



SC PIETE, TARGURI SI OBOARE SA
STR. INDEPENDENTEI NR. 11, BUZAU
CUI: RO1154822
Nr. reg Com J10/25/1991

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

mii lei

			Nr. rd.	AN 2025		Rectificat 1 - an 2025				%
				Aprobat	Realizat 30.09	din care:				7=6/4 Modificat/ Aprobat
						Trim I	Trim II	Trim III	An	
0	1	2	3	4	5	6a	6b	6c	6	7
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.22)	1	9,385	7,164	2,062	4,871	7,164	9,623	103%
	1	Venituri totale din exploatare (Rd.2=Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12 +Rd.13+Rd.14), din care:	2	9,290	7,084	2,049	4,811	7,084	9,523	103%
	a)	din producția vândută (Rd.3=Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	9,180	7,046	2,039	4,786	7,046	9,465	103%
	al)	din ctr.lucrari	4							
	a2)	din servicii prestate	5	330	330	45	132	330	365	111%
	a3)	din redevențe și chirii	6	8,850	6,716	1,994	4,654	6,716	9,100	103%
	a4)	alte venituri	7							
	b)	din vânzarea mărfurilor	8							
	c)	din subvenții și transferuri de exploatare	9							
	ci	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10							
	c2	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11							
	d)	din producția de imobilizări	12							
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13							
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21, din care:	14	110	38	10	25	38	58	53%
	fi)	din amenzi și penalități	15	105	36	10	23	36	55	52%
	f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.16=Rd.17+Rd.18), din care:	16							
		- active corporale	17							
		- active necorporale	18							
	f3)	din subvenții pentru investiții	19							
	f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20							
	f5)	alte venituri	21	5	2	-	2	2	3	60%
	2	Venituri financiare (Rd.22=Rd.23+Rd.24+Rd.25+ Rd.26+Rd.27), din care:	22	95	80	13	60	80	100	105%
	a)	din imobilizări financiare	23							
	b)	din investiții financiare	24							
	c)	din diferențe de curs	25							
	d)	din dobânzi	26	95	80	13	60	80	100	105%
	e)	alte venituri financiare	27							
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.28=Rd.29+Rd.130)	28	8,522	5,843	1,683	3,906	5,843	8,733	102%
	1	Cheltuieli de exploatare (Rd.29=Rd.30+Rd.78+Rd.85+Rd.113), din care:	29	8,482	5,843	1,683	3,906	5,843	8,693	102%
	A.	Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.30=Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care:	30	3,175	1,964	595	1,322	1,964	3,239	102%
	A1	Cheltuieli privind stocurile (Rd.31=Rd.32+Rd.33+Rd.36+ Rd.37+Rd.38), din care:	31	550	390	160	240	390	625	114%
	a)	cheltuieli cu materiile prime	32							
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	100	27	9	19	27	100	100%

	b1)	cheltuieli cu piesele de schimb	34	5	-	-	-	-	5	100%
	b2)	cheltuieli cu combustibilii	35	10	5	1	3	5	12	120%
c)		cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	55	21	2	6	21	55	100%
d)		cheltuieli privind energia și apa	37	395	342	149	215	342	470	119%
e)		cheltuieli privind mărfurile	38							
A2		Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.39=Rd.40+Rd.41+Rd.44), din care:	39	665	112	15	64	112	550	83%
a)		cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	580	69	2	38	69	450	78%
b)		cheltuieli privind chiriile	41	30	10	1	4	10	30	100%
		- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42							
	b2)	- către operatori cu capital privat	43	30	10	1	4	10	30	100%
c)		prime de asigurare	44	55	33	12	22	33	70	127%
A3		Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.45=Rd.46+Rd.47+Rd.49+Rd.56+Rd.61+Rd.62+Rd.66+Rd.67+Rd.68+Rd.77), din care:	45	1,960	1,462	420	1,018	1,462	2,064	105%
a)		cheltuieli cu colaboratorii	46							
b)		cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47							
	b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	48							
c)		cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	49	12	7	2	5	7	15	125%
	c1)	cheltuieli de protocol, din care:	50	12	7	2	5	7	15	125%
		- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	51							
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	52							
		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	53							
		- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54							
		- ch.de promovare a produselor	55							
d)		Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (Rd.56=Rd.57+Rd.58+Rd.60), din care:	56		-	-	-	-	-	
	d1)	ch.de sponsorizare in domeniul medical si sanatate	57							
	d2)	ch. de sponsorizare in domeniile educatie, invatamant, social si sport, din care:	58							
		- pentru cluburile sportive	59							
	d3)	ch. de sponsorizare pentru alte actiuni si activitati	60							
e)		cheltuieli cu transportul de bunuri si persoane	61	8	6	2	4	6	9	113%
f)		cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62	7					7	100%
		- cheltuieli cu diurna (rd.63=Rd.64+Rd.65), din care:	63		-				-	
		-interna	64			-				
		-externa	65							
g)		cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	66	18	6	3	5	6	18	100%
h)		cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67	15	7	2	5	7	15	100%
i)		alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	68	1,900	1,436	411	999	1,436	2,000	105%
	i1)	cheltuieli de asigurare si pază	69	90	70	27	50	70	90	100%

i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70	22	30	5	17	30	45	205%
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	71	10	2	-	-	2	10	100%
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72							
	-aferente bunurilor de natura domeniului public	73							
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74							
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75							
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	1	-	-	-	-	1	100%
j)	alte cheltuieli	77							
	B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte	78	1,651	1,214	236	778	1,214	1,750	106%
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79							
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	1,040	776	211	389	776	1,100	106%
c)	ch. cu taxa de licență	81							
d)	ch. cu taxa de autorizare	82							
e)	ch. cu taxa de mediu	83							
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	611	438	25	389	438	650	106%
	C. Cheltuieli cu personalul (Rd.85=Rd.86+Rd.99+Rd.103+ Rd. 112), din care:	85	3,117	2,242	717	1,534	2,242	3,125	100%
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.86=Rd.87+ Rd.91)	86	2,628	1,844	617	1,243	1,844	2,612	99%
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.87=Rd.88+Rd.89+Rd.90), din care:	87	2,351	1,660	560	1,119	1,660	2,335	99%
	a) salarii de bază	88	2,310	1,637	554	1,104	1,637	2,294	99%
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	41	23	6	15	23	41	100%
	c) alte bonificații (conform CCM) '	90							
C2	Bonusuri (Rd.91=Rd.92+Rd.95+Rd.96+ Rd.97+ Rd.98), din care:	91	277	184	57	124	184	277	100%
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*), cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	33	20	5	18	20	33	100%
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93							
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	15	8	-	2	8	15	100%
	b) tichete de masă;	95	219	157	52	106	157	219	100%
	c) vouchere de vacanță;	96	23	7			7	23	100%
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97							
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98	2	-				2	100%
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.99=Rd.100+Rd.101 + Rd. 102), din care:	99	-	-	-		-	-	
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100							
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	101							

		c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii si comitete	102							
	C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete (Rd.103=Rd.104+Rd.107+ Rd.110+ Rd.111), din care:	103	437	359	88	266	359	453	104%
		a) pentru directori/directorat	104	266	225	45	180	225	270	102%
		-componenta fixă	105	180	135	45	90	135	180	100%
		-componenta variabilă	106	86	90		90	90	90	105%
		b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	107	171	128	43	86	128	171	100%
		-componenta fixă	108	171	128	43	86	128	171	100%
		-componenta variabilă	109							
		c) pentru cenzori	110							
		d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111		6			6	12	
	C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	52	39	12	25	39	60	115%
		D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.113=Rd.114+Rd.117+Rd.118+ Rd.119+Rd.120+Rd.121), din care:	113	539	423	135	272	423	579	107%
	a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.114=Rd.115+Rd.116), din care:	114		-					
		- către bugetul general consolidat	115							
		- către alți creditori	116							
	b)	cheltuieli privind activele imobilizate	117	-						
	c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118							
	d)	alte cheltuieli	119	10	-			-	10	100%
	e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	560	409	135	272	409	600	107%
	f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.121=Rd.122- Rd.125), din care:	121	(31)	14	-	-	14	(31)	100%
	f1)	cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122	25	14			14	25	100%
	f1.1)	-provizioane privind participarea la profit a salariaților	123							
	f1.2)	- provizioane in legatura cu contractul de mandat	124							
	f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare , din care:	125	56	-				56	100%
	f2.1)	din anularea provizioanelor (Rd.126=Rd.127+Rd. 128+ Rd.129), din care:	126	56	-	-	-	-	56	100%
		- din participarea salariaților la profit	127							
		- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128							
		- venituri din alte provizioane	129	56	-				56	100%
	2	Cheltuieli financiare (Rd.130=Rd.131+Rd.134+Rd. 137), din care:	130	40	-	-	-	-	40	100%
	a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	30					30	100%
	a1)	aferente creditelor pentru investiții	132	30					30	100%
	a2)	aferente creditelor pentru activitatea curentă	133							
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	134							
	b1)	aferente creditelor pentru investiții	135							
	b2)	aferente creditelor pentru activitatea curentă	136							
	c)	alte cheltuieli financiare	137	10					10	100%

III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd.138=Rd.1-Rd.28)	138	863	1,321	379	965	1,321	890	103%
		venituri neimpozabile	139							
		cheltuieli nedeuctibile fiscal	140							
IV		IMPOZIT PE PROFIT CURENT	141	138	215	61	156	215	145	105%
V		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Venituri totale din exploatare, din care: (Rd.2)	142	9,290	7,084	2,049	4,811	7,084	9,523	103%
	a)	- venituri din subvenții și transferuri	143							
	b)	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii și a rezultatului brut, cf. Legii anuale a bugetului de stat	144							
	2	Cheltuieli totale din exploatare, din care: Rd.29	145	8,482	5,843	1,683	3,906	5,843	8,693	102%
	a)	- alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent, cf. Legii anuale a bugetului de stat	146							
	3	Cheltuieli de natură salarială (Rd.86), din care: **)	147							
	a)	salariu minim	147 a)							
	b)		147 b)							
	c)		147 c)							
	4	Nr. de personal prognozat la finele anului	148	30	28	28	28	28	30	100%
	5	Nr. mediu de salariați	149	29	28	28	28	28	29	100%
	6 a)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	150	7.552	7.317	7.345	7.399	7.317	7.506	99%
	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor cu salariile	151	6.756	6.587	6.667	6.661	6.587	6.710	99%
	7 a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.149)	152	320	253	73	172	253	328	103%
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	153							
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd. 149	154		-	-		-	-	
	c1)	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care	155							
		- cantitatea de produse finite (QPF)	156							
		- pret mediu (p)	157							
		- valoare=QPF x p	158		-	-		-	-	
		- pondere in venituri totale de exploatare = Rd.157/Rd.2	159		-	-		-	-	

8	Plăți restante	160							
9	Creanțe restante, din care:	161	11		11			11	100%
	- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	162							
	- de la operatori cu capital privat	163	11		11			11	100%
	- de la bugetul de stat	164							
	- de la bugetul local	165							
	- de la alte entități	166							
10	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	167							
11	Redistribuii/distribuii totale cf.OUG nr. 29/2017 din:	168							
	- alte rezerve	169							
	- rezultatul reportat	170							

*) în limita prevăzută la art. 25 alin. 3 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

**) se vor evidenția distinct sumele care nu se iau în calcul la determinarea creșterii câștigului mediu brut lunar, prevăzute în Legea anuală a bugetului de stat

DIRECTOR GENERAL
IVAN ELENA



CONTABILITATE
BIROU EXPERT CONTABIL DUȚU



Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare - RECTIFICARE 1

mii lei

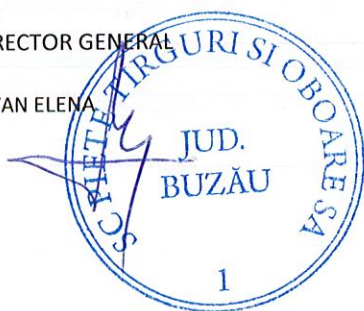
0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	An precedent 2024		An curent 2025	
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	Aprobat	Rectificat
0	1	2	3	4	5	6	7
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		1577	1276	4303	4303
	1	Surse proprii, din care:		786	1276	1312	1312
		a) amortizare		410		466	466
		b) profit		376		846	846
	2	Alocații de la buget					
	3	Credite bancare, din care:					
		a) interne					
		b) externe				1450	1450
	4	Alte surse, din care:					
		-majorare capital					
		-surse neutilizate în anul 2024		66		301	301
		-disponibil bancar		725		1240	1240
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:					
	1	Investiții în curs, din care:					
		Desființare construcție existentă piață și construire Piață de Flori	01.08.2026			3,965	
		Achiziționare motostivuitoare	31.12.2025			150	
		Execuție spațiu demontabil (construcție ușoară) pentru amplasare magazie depozitare PVD	31.12.2025			45	
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:					
		Achiziționare și amplasare 35 buc containere modulare parter -Piata de Marfuri Industriale		1,100	853		
		Achiziționare și amplasare 2 buc containere modulare comerciale Piata Volanta Dragaica		205	177		
		Achiziționare și amplasare cabina paza Piata Volanta Dragaica		20	20		
		Achiziționare și amplasare cabina dubla taxare Piata Volanta Dragaica		27	27		
		Studiu de fezabilitate (arhitectura) și întocmirea documentației necesare pentru obținerea certificatului de urbanism și autorizatii construcție nouă Piata de Flori		50	47		
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					

		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
	2	Investiții noi, din care:					
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:					
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
	3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:					
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrative-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:					
		- (denumire obiectiv)					
		- (denumire obiectiv)					
	4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)					
		Aplicație de gestiune, monitorizare și afișare a activelor unei piețe agroalimentare	31.12.2025			40	
		Refacere sistem de supraveghere si monitorizare video Piata de Mărfuri Buzău și monitorizare on line de la sediul societății a punctelor de lucru	31.12.2025			40	
		Refacere instalatie de iluminat Piata Dorobanți cu lămpi tip led	31.12.2025			28	
		realizare instalație electrică interioară module Piața Volantă Drăgaica	31.12.2025			35	

	Achizitionare si implementare program de contabilitate, salarii si evidenta stocuri (configurare retea sediu, achizitii sisteme hardware si achizitie soft si licente)		80	77		
	Refacere sistem de supraveghere si monitorizare video Piata Volanta Dragaica		40	29		
	Refacere instalatie de iluminat Piata Micro 14 cu lampi tip led		10	7		
	Achizitionare sistem acces turnicheti toaleta Parc Sf. Ingeri Buzau		45	39		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:					
	a) interne					
	b) externe					

DIRECTOR GENERAL

IVAN ELENA



CONTABILITATE

BIROU EXPERT CONTABIL
DUȚU ALINA



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea bugetului de venituri
și cheltuieli RECTIFICARE 1 pe anul 2025 al Societății
Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău

Municipiul Buzău exercită prin Consiliul Local al Municipiului Buzău toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la Societatea Comercială "Piețe, Tîrguri și Oboare" S.A. Buzău.

Prin Hotărârea Consiliului de administrație nr. 43 din 15.10.2025, Consiliul de Administrație al Societății Comerciale a avizat proiectul bugetului de venituri și cheltuieli rectificat 1 pe anul 2025, având la partea de venituri totale suma de **9.623 mii lei** și la partea de cheltuieli totale suma de **8.733 mii lei** și cu un profit brut de **890 mii lei**, un impozit pe profit **145 mii lei** și un profit net de **745 mii lei**.

Fundamentarea propunerii primei rectificări de Buget de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2025 s-a efectuat pe baza principiului "prudenței" și al "continuității activității", în condiții de eficiență economică în dimensionarea resurselor financiare necesare finanțării întregii activități.

Anexele nr. 3 și nr. 5 au rămas nemodificate, fiind cele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 70 din 24.04.2025 pentru aprobarea bugetului pe anul 2025 al Societății.

Conform prevederilor art. 111, alin. (2), lit. e) din Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 31, alin. (2), lit. e) din Actul Constitutiv actualizat al societății, bugetul de venituri și cheltuieli se aprobă de adunarea generală a acționarului unic, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, sens în care a fost inițiat acest proiect de hotărâre, în scopul dezbaterii și aprobării sale în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR.159540 /23.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli
RECTIFICARE 1 pe anul 2025 al Societății Comerciale "Piețe Tîrguri și Oboare" SA
Buzău

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare" SA Buzău este întocmit în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 3.818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestora, cu modificările și completările ulterioare

Societatea Comercială "Piețe, Tîrguri și Oboare" SA Buzău, aflată sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău, a înaintat pentru aprobare rectificarea 1 a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, buget propus spre aprobare de către Consiliul de Administrație al societății prin Decizia nr. 43 din 15.10.2025.

Potrivit Notei de fundamentare, precum și a raportului privind întocmirea BVC rectificare 1 pe anul 2025, societatea are prevăzută la partea de venituri totale suma de **9.623 mii lei** și la partea de cheltuieli totale suma de **8.733 mii lei** și cu un profit brut de **890 mii lei**, un impozit pe profit **145 mii lei** și un profit net de **745 mii lei**.

Având în vedere cele de mai sus, vă supun spre analiză actul normativ pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificare 1 pentru anul 2025 al Societății Comerciale Piețe Tîrguri și Oboare SA Buzău.

Director Executiv Adjunct

Daniela Gogea

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

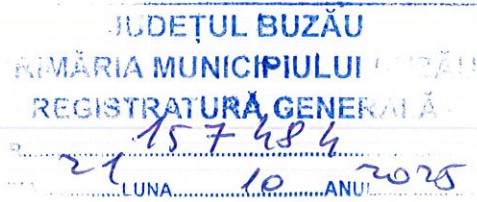
Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7648 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

Nr. 1733 / 21.10.2025



Către,

CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI BUZĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU

Subscrisa SC PIETE TÎRGURI SI OBOARE SA cu sediul in strada Independentei, Nr. 11, inregistrata la Registrul Comertului cu Nr.J10/2594/1991, CUI RO1154822, prin prezenta va inaintam spre aprobare urmatoarele:

- Anexa nr. 1 - Bugetul de Venituri si cheltuieli rectificare 1 pentru anul 2025
- Anexa nr. 2- Detalierea indicatorilor economico- financiari prevazuti in bugetul de venituri si cheltuieli rectificare 1 2025 si repartizarea pe trimestre ai acestora.
- Anexa nr. 3 - Gradul de realizare a veniturilor totale.
- Anexa nr. 4 - Programul de investiții, dotări și surse de finanțare rectificare 1 pentru anul 2025
- Anexa nr. 5 - Masuri de imbunatatire a rezultatului brut si de reducere a platilor restante.
- Raportul pentru aprobarea Bugetului de Venituri si cheltuieli rectificare 1 pentru anul 2025 Nr. 1679 din 13.10.2025
- Nota de fundamentare privind aprobarea Bugetului de Venituri si cheltuieli rectificare 1 pentru anul 2025 Nr. 1680 din 13.10.2025
- Decizia Nr. 43 din 15.10.2025 a Consiliului de Administratie a SC PIETE TÎRGURI SI OBOARE SA de avizare a Bugetului de Venituri și Cheltuieli rectificare 1 pe anul 2025.

SC PIETE TARGURI SI OBOARE SA.

Director General,
TIVAN ELENA



S.C. PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

Nr. 1679/13.10.2025

RAPORT

pentru aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli RECTIFICARE 1 pe anul 2025 al SC PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA BUZĂU

Subscrisa **SC PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE BUZĂU** cu sediul în str. Independenței nr. 11, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J 10/2594/1991, CUI 1154822 este societate pe acțiuni, își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 fiind înființată prin Decizia Prefecturii Buzău nr. 137 din 03.05.1991.

SC PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA are ca acționar unic **CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BUZĂU**.

Bugetul de venituri și cheltuieli rectificare 1 al **SC PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA** Buzău pe anul 2025 va fost supus spre aprobare de Consiliul de Administrație și a fost întocmit cu respectarea următoarelor :

- prevederile Ordinului nr. 3818/30.12.2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și anexelor de fundamentare a acestuia, emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 cu modificările și completările ulterioare, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ – teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- prevederile art.31, alin. (2), lit.e) din Actul Constitutiv actualizat al Societății Comerciale "Piete, Târguri și Oboare " SA Buzău, aprobat prin Hotărârea nr. 260/2019.
- Prevederile art. 31, alin. (2), lit. e) din Actul Constitutiv actualizat al Societății Comerciale " Piete, Târguri și Oboare " S.A. Buzău;
- Prevederile art.111, alin.2 lit. e) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii 296 din 2023 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, CAP. III, Secțiunea a 2 a – Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici, art. XXX și urm., cu modificările.

În vederea asigurării unei bune administrări financiare, precum și a unei capacități de reacție prompte la schimbările de ordin economic, operațional sau legislativ care afectează activitatea întreprinderii, se impune stabilirea unui mecanism de actualizare a indicatorilor economico-financiarilor prevăzuți în anexele 1–5 la Bugetul de Venituri și Cheltuieli. Adoptarea acestei măsuri va permite operarea

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRE 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

eficientă a activității întreprinderii, asigurând în același timp respectarea prevederilor legale aplicabile în materie bugetară și de guvernanță corporativă.

Prezentam mai jos cativa indicatori financiari prevazuti in Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul 2025 care sunt supusi prezentei rectificari.

mii lei

	INDICATORI	BVC aprobat 2025	Propunere rectificare 1 BVC 2025	% BVC 2025 rectificare1/ BVC aprobat 2025
0	1	2	3	4
A.	VENITURI TOTALE	9.385	9.623	103%
1.	VENITURI TOTALE DIN EXPLOATARE	9.290	9.523	103%
a)	Venituri din redeventa si chirii	8.850	9.100	103%
b)	Alte venituri din exploatare	110	58	53%
2.	VENITURI FINANCIARE	95	100	105%
B.	CHELTUIELI TOTALE	8.522	8.733	102%
1.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE	8.482	8.693	102%
a)	-cheltuieli cu bunuri si servicii	3.175	3.239	102%
b)	-cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	1.651	1.750	106%
c)	-cheltuieli cu personalul	3.117	3.125	100%
d)	-alte cheltuieli de exploatare	539	579	107%
2.	CHELTUIELI FINANCIARE	40	40	100%
	Rezultat brut	863	890	103%
	Impozit pe profit	138	145	105%
	Rezultat net	725	745	103%

SC PIETE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA

Director General
Ivan Elena



Contabilitate
Birou Expert Contabil
DUTU ALINA



S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

Nr. 1680/13.10.2025

Nota de fundamentare privind întocmirea BVC rectificare 1 pentru anul 2025

Bugetul de venituri și cheltuieli este instrumentul principal de conducere, prognoza și analiza a activității economico-financiare a societății SC PIETE, TARGURI SI OBOARE SA și cuprinde resursele financiare pentru realizarea obiectivelor prezăcute în planul strategic al societății. El este documentul prin care sunt prevăzute și aprobate în fiecare an veniturile și cheltuielile societății.

Fundamentarea propunerii de Buget de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 s-a făcut pe baza principiului continuității și dezvoltării activității, în condițiile de eficiență economică în dimensionarea resurselor financiare necesare finanțării întregii activități. Fundamentarea indicatorilor din propunere BVC pentru anul 2025 a avut în vedere următoarele:

- Legea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2025
- OMFP Nr. 3.818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, al operatorilor economici precum și a anexelor de fundamentare a acestora.
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrative- teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Prevederile art.31 alin 2 lit e din Actul Constitutiv actualizat al PIETE TARGURI SI OBOARE SA aprobat prin Hotărârea nr.65/2009.
- Prevederile Contractului Colectiv de muncă al S.C. Piete Targuri Si Oboare S.A. în vigoare;
- Prevederile art. 31, alin. (2), lit. e) din Actul Constitutiv actualizat al Societății Comerciale " Piete, Târguri și Oboare " S.A. Buzău;
- Prevederile art.111, alin.2 lit. e) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii 296 din 2023 privind unele măsuri fiscale bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, CAP. III, Secțiunea a 2 a – Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici, art. XXX și urm., cu modificările și completările ulterioare,
- OUG 31 din 28martie 2024 privind reglementarea unor masuri fiscale- bugetare privind modificarea și completarea unor acte normative. Art. V pct. 3.

La întocmirea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. Piete Targuri Si Oboare S.A.Buzau pentru anul 2025 s-a avut în vedere respectarea actelor normative în vigoare privind prioritățile ce se impun în asigurarea resurselor de finanțare pentru asigurarea activităților de întreținere, administrare și exploatare a pietelor aparținând societății.

Societatea Piete Tîrguri și Oboare SA este întreprindere publică care aplică prevederile **Ordonanței nr. 26/2013** privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară și implicit a **Ordinului nr. 3818/2019** privind aprobarea formatului și structurii

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

B. ANEXA Nr.2. Detalierea indicatorilor economico financiari prevazuti in BVC 2025 rectificare 1 si repartizarea pe trimestre a acestora.

Detalierea indicatorilor din anexa nr. 2 are rolul de a fundamenta in structura indicatorii economico-financiari din bugetul de venituri si cheltuieli prevazuti in anexa nr. 1, in corelatie cu indicatorii din celelalte anexe si analiza gradului de realizare trimestriala a indicatorilor.

Se propun spre modificare urmatoarele:

- Rd (1) se majoreaza valoarea veniturilor totale cu 3%, avand in vedere realizarile obtinute la sfarsitul trimestrului III 2025.
- Rd (5) Cresc veniturile din serviciile prestate generate de marirea tarifului de energie electrica.
- Rd (6) Cresc veniturile din redevente si chirii prin cresterea contractelor de inchiriere la targurile organizate de societate.
- Rd (22) Cresc veniturile financiare cu 5 % generate de existenta disponibilitatilor banesti care sunt aflate intr-un depozit over night.
- Rd (28) cheltuielile totale se majoreaza cu 2%, generate de cresterea cheltuielilor cu redeventele care sunt proportionale cu cresterea veniturilor, cresterea cheltuielilor de exploatare care includ cheltuielile cu amortizarea si a altor cheltuieli.
- Rd (35) Cresc cu cheltuielile cu combustibilul generate de cheltuielile suplimentare prin achizitionarea unui motostivuitor.
- Rd (37) Cresc cheltuielilor privind energia si apa prin modificarea tarifului de energie electrica de 1,05 lei/KW la 1,52 lei/KW.
- Rd (40) Se reduc cheltuielile cu intretinerea si reparatia la 78% datorita realizarii unor reparatii in regie proprie.
- Rd (44) Se maresc cu 27% primele de asigurare prin modificarea tarifelor de asigurare si incheierii unor investitii care necesita noi polite de asigurare.
- Rd (45) Cresc cheltuielile cu alte servicii executate de terti cu 5% prin incheierea unor noi contracte privind mentenanta turnichetilor de la toaleta publica si PVD si reinnoirea contractelor de prestari cu serviciile juridica si de curatenie.
- Rd (49) Se maresc cheltuielile de protocol generate de cheltuieli suplimentare de organizarea Targului de Craciun
- Rd (70) cheltuielile privind intretinerea si functionarea tehnicii de calcul se modifica de la 22 mii lei la 45 mii lei generate de contracte suplimentare pentru casele de marcat de la toaleta si obtinerea licentelor de functionare.
- Rd (80) cheltuielilor cu redeventele sufera o crestere de 6% datorata cresterii veniturilor totale.
- Rd (84) cresterea cheltuielilor cu impozitele si taxele generate de crestea cheltuielilor cu acordurile de teren pentru organizarea Targului de Craciun.
- Rd (85) cheltuielile cu personalul la nivel de an raman neschimbate.
- Rd (86) cheltuielile de natura salariala se reduc de la valoarea de 2.628 mii lei la valoarea de 2.612 mii lei.
- Rd (88) cheltuielile cu salariile de baza se modifica de la valoarea de 2.310 mii lei la valoarea de 2.294 mii lei.
- Rd (91) cheltuielile cu bonusuri raman neschimbate la valoarea de 277 mii lei.
- La (rd 103) se modifica cheltuielile aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete, cheltuielile aprobate la nivel de an se modifica de la valoarea de 437 mii lei la valoarea de 453 mii lei.
- La (rd 104) se modifica cheltuielile aferente contractului de mandat pentru directori se modifica de la valoarea de 266 mii lei la valoarea de 270 mii lei.

S.C. PIEȚE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRE 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

În vederea asigurării unei bune administrări financiare, precum și a unei capacități de reacție prompte la schimbările de ordin economic, operațional sau legislativ care afectează activitatea întreprinderii, se impune stabilirea unui mecanism de actualizare a indicatorilor economico-financiar prevăzuți în anexele 1–5 la Bugetul de Venituri și Cheltuieli. Adoptarea acestei măsuri va permite operarea eficientă a activității întreprinderii, asigurând în același timp respectarea prevederilor legale aplicabile în materie bugetară și de guvernanță corporativă.

Prezenta Nota de fundamentare se refera la:

- A. **Anexa nr. 1. Bugetul de Venituri si Cheltuieli 2025 rectificare 1;**
- B. **Anexa nr. 2. Detalierea indicatorilor economico financiari prevazuti in BVC 2025 si repartizarea pe trimestre a acestora, rectificare 1;**
- C. **Anexa nr. 3. Gradul de realizare a veniturilor totale;**
- D. **Anexa nr. 4. Programul de investitii, dotari si surse de finantare Rectificare1 ;**
- E. **Anexa nr. 5. Masuri de imbunatatire a rezultatului brut si de reducere a platilor restante;**

A. ANEXA Nr.1. BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI rectificare 1

Se propune spre modificare urmatoarele:

- La(rd 1) se majoreaza valoarea veniturilor totale cu 3%, avand in vedere realizarile obtinute la sfarsitul trimestrului III 2025.
- La(rd 5) se majoreaza veniturile financiare cu 5 % generate de existenta disponibilitatilor banesti care sunt aflate intr-un depozit over night.
- La(rd 8) se majoreaza cheltuielile totale cu 2 % generate de cresterea cheltuielilor cu redeventele care sunt proportionale cu cresterea veniturilor, cresterea cheltuielilor de exploatare care includ cheltuielile cu amortizarea si a altor cheltuieli.
- La(rd 11) se reduc cheltuielile de natura salariala cu un procent de 1 %.
- La(rd 16) se modifica cheltuielile aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete de la valoarea de 437 mii lei la valoarea de 453 mii lei.
- Aceste modificari se datoreaza introducerii indemnizatiei de 12 mii lei aferenta semestrului II 2025 pentru secretarul Consiliului de Administratie, conform Deciziei Consiliului de Administratiei nr. 16 din 12.05.2025 si a indreptarii unei erori materiale de 4 mii lei pentru indemnizatia variabila a directorului general.
- Rd. 10 privind cheltuielile cu personalul se modifica de la 3.117 mii lei la 3.125 mii lei datorata maririi cheltuielilor cu contributiile datorate de angajator.
- La(rd 20) Rezultatul brut de majoreaza cu 3 %.

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

- La (rd 106) se modifica cheltuielile aferente contractului de mandat pentru directori componenta variabila pe trimestrul II la valoarea de 90 mii lei, cheltuielile aprobate la nivel de an se modifica de la valoarea de 86 mii lei la valoarea de 90 mii lei, datorata unei erori materiale.
- La (rd 111) se modifica cheltuielile aferente pentru alte comisii si comitete constituite potrivit legii pe trimestrul III la valoarea de 6 mii lei, cheltuielile aprobate la nivel de an se modifica la valoarea de 12 mii lei, prin introducerea indemnizatiei secretarului Consiliului de Administratie.
- Rd (112) se modifica cheltuielile cu contributiile datorate de angajator prin introducerea contributiei asiguratorie in munca pentru indemnizatiile Consiliului de Administratie
- Rd (138) cheltuielile privind rezultatul brut obtinut este 890 mii lei, cu o crestere de 3%.
- Rd (141) cheltuielile privind impozitul pe profit curent se modifica la valoarea de 145 mii lei.
- La (rd 152) productivitatea muncii creste cu 3%.

Aceste rectificari sunt propuse in urma realizarilor obtinute pe trimestrul III al anului 2025, a introducerii indemnizatiei de 12 mii lei aferenta semestrului II 2025 pentru secretarul Consiliului de Administratie conform Deciziei Consiliului de Administratie nr. 16 din 12.05.2025 si a indreptarii unei erori materiale de 4 mii lei pentru indemnizatia variabila a directorului general.

D. Anexa nr. 4. Programul de investitii, dotari si surse de finantare Rectificare 1 2025:

- Se introduce o pozitie noua Realizarea Instalatiei Electrice Interioare Module Piata Voalanta Dragaica, datorata necesitatii dotarii acestor module in vederea incheierii unor noi contracte de inchiriere.

S.C. PIETE TARGURI SI OBOARE S.A

Director General,
IVAN ELENA



Contabilitate,
Birou Expert Contabil
DUTU ALINA



S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

DECIZIA NR. 43

a Consiliului de Administrație al

SC PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE SA

Din data de 15.10.2025

Consiliul de Administrație al S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. întrunit în ședință la data de 15.10.2025, ora 14.00, la sediul societății, situat în Buzău, str.Independenței nr.11, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale de desfășurare a ședinței, a deliberărilor precum și pentru luarea deciziilor, în baza prerogativelor conferite de Legea 31/1990 republicată și în baza art.40 și art.41 din Actul Constitutiv :

Având în vedere:

- Ordinea de zi transmisă prin mijloace electronice administratorilor înainte de data întrunirii de către secretarul Consiliului de Administrație, potrivit căruia pe ordinea de zi a ședinței este înscris punctul 1:

” Avizarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli rectificat 1 pe anul 2025, în baza Raportului pentru aprobare BVC rectificat 1 pe anul 2025 și a Notei de fundamentare privind întocmirea BVC rectificat 1 pentru anul 2025, buget prevăzut în anexele nr. 1 – 5, după cum urmează:

- *Anexa nr. 1 – Bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 pe anul 2025;*
- *Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 și repartizarea pe trimestre a acestora;*
- *Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale;*
- *Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2025 rectificat 1;*
- *Anexa nr. 5 - Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante;”*

În conformitate cu prevederile:

- Art. 111, alin.2, lit. e) din Legea nr. 31/1990 – privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

- Raportul pentru aprobare BVC rectificat 1 pe anul 2025 (nr.înreg.1679/13.10.2025);
- Notei de fundamentare privind întocmirea BVC rectificat 1 pentru anul 2025, cu următoarele anexe:
 - Anexa nr. 1 – Bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 pe anul 2025;
 - Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 și repartizarea pe trimestre a acestora;
 - Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale rectificat 1;
 - Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2025 rectificat 1;
 - Anexa nr. 5 - Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante rectificat 1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău cu nr. 70/24.04.2025 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al societății Piete,Tîrguri și Oboare SA Buzău;
- Art. 10 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014;

În temeiul art. 43 din Actul Constitutiv al societății și având în vedere dezbaterile din cadrul ședinței și consemnate în procesul verbal de ședință,

DE C I D E

Art.1 Se avizează proiectul Bugetului de venituri și cheltuieli **rectificat 1** pe anul 2025 având la partea de venituri totale suma de **9.623 mii lei** și la partea de cheltuieli totale suma de **8.733 mii lei**, cu un profit brut de **890 mii lei**, un impozit pe profit de **145 mii lei** și un profit net de **745 mii lei**, precum și nota de fundamentare privind întocmirea bugetului **rectificat 1** pentru anul 2025, cu următoarele anexe:

- Anexa nr. 1 – Bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 pe anul 2025;
- Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli rectificat 1 și repartizarea pe trimestre a acestora;
- Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale rectificat 1;

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău

- Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2025 rectificat 1;
- Anexa nr. 5 - Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante rectificat 1.

Art.2 Se aprobă convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor pentru aprobarea rectificării 1 a Bugetului de Venituri și Cheltuieli aferent anului 2025.

Art.3 Se împuternicește conducerea societății să înainteze proiectul Bugetului de venituri și cheltuieli rectificat către acționarul unic în vederea mandatării reprezentantului acestuia în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor de a participa și vota aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli pentru exercițiul financiar 2025.

Art.4 Directorul societății precum și celelalte compartimente ale societății urmează a duce la îndeplinire prezenta decizie a Consiliului de Administrație.

Art.5 Prezenta decizie va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului Consiliului de Administrație.

Președinte provizoriu Consiliul de Administrație,

Gică Toader



Secretar Consiliul de Administrație,

Iliescu Marian



Nr.43/15.10.2025, Buzău.

Decizia a fost adoptată în prezența fizică a 5 administratori, din 5 administratori în funcție, după cum urmează:

Pentru – 5 voturi

Împotriva - 0 voturi

Abținere - 0 voturi

S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str.Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel.(+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

www.pietetargurisioboare.ro;

e-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com; secretariat@pietetargurisioboare.ro;

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23 PIRB 1000 7618 5200 1000 FIRST BANK-Buzău
