

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-CONSILIUL LOCAL-

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 1 din 05.01.2026**

privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unui imobil proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Municipiul Buzău, Piața Daciei

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- solicitarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău nr. 548 din 05.12.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 189.469 din 08.12.2025;

- referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.1/CLM/05.01.2026;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 17 din 05.01.2026;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013 pentru înființarea Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare ale Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău;

- prevederile art. 861, alin. (3) și 867 - 870 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. a), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin.(6), lit. a) și alin. (7), lit. a) și d), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), precum și art. 297, alin. (1), lit. a), art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.- (1)** Se aprobă darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, a imobilului *Chioșc Info-Turism*, proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Municipiul Buzău, Piața Daciei, înscris în cartea funciară nr. 67681 a U.A.T. Municipiul Buzău cu numărul cadastral 67681-C1, având valoare de inventar în contabilitate de 1.220.218,80 lei, conform fișei mijlocului fix cu număr de inventar 9991938723, pe o perioadă de 5 de ani, începând cu 01.02.2026.



(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) din prezentul articol este format din construcție S+P în suprafață construită la sol de 74,50 mp și suprafață construită desfășurată de 131,50 mp, identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa** care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Imobilul dat în administrare potrivit art. 1 din prezenta hotărâre va fi folosit de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău pentru desfășurarea de activități social-culturale și educaționale, de promovare și valorificare a patrimoniului cultural, în conformitate cu scopul și obiectul său de activitate.

**Art.3.-** Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

**Art.4.-** Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Municipiului Buzău de către beneficiarul acestuia, respectiv Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău.

**Art.5.-** Predarea - primirea imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre se face în termen de 30 de zile de la adoptarea acesteia, prin protocol încheiat între părțile interesate.

**Art.6.-** Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, Serviciul Financiar - Contabil, precum și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.7.-** Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67681 Buzău

### ANEXA

La Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_. \_\_. 2026  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

|            |        |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 226628 |
| Ziua       | 15     |
| Luna       | 12     |
| Anul       | 2025   |

Cod verificare  
100198635752



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Piata DACIEI

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 67681                        | 8.991           | Teren neîmprejmuit;    |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                                                                                                                      |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 67681-C1                    | Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Piata DACIEI | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74.5 mp; S. construita desfasurata:131.5 mp; CHIOSC INFO - TURISM - CONSTRUCTIE S+P, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 131.5MP, ANUL EDIFICARII 2023. |
| A1.2 | 67681-C2                    | Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Piata DACIEI | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.5 mp; S. construita desfasurata:121.5 mp; FANTANA ARTEZIANA, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 121.5MP, ANUL EDIFICARII 2023.                     |
| A1.3 | 67681-C3                    | Jud. Buzau, UAT Buzău, Loc. Buzau, Piata DACIEI | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13.3 mp; FANTANA ARTEZIANA, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 13.3MP, ANUL EDIFICARII 2023.                        |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                            | Referințe        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>70740 / 29/09/2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                            |                  |
| Act Administrativ nr. 246, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                            |                  |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MUNICIPIUL BUZAU              | A1               |
| <b>134897 / 07/10/2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                            |                  |
| Act Administrativ nr. 1348, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                            |                  |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | se noteaza justificarea inscrierii provizorii de la B1                                                                     | A1               |
| <b>110177 / 02/08/2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                            |                  |
| Act Administrativ nr. 122427, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Act Administrativ nr. 127514, din 19/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Act Administrativ nr. 195933, din 10/11/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Act Administrativ nr. 137, din 06/07/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Act Administrativ nr. 52, din 04/03/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; |                                                                                                                            |                  |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de construire, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1<br>1) MUNICIPIUL BUZĂU | A1.1, A1.2, A1.3 |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | se notează actualizarea categoriei de folosință a terenului                                                                | A1               |

### C. Partea III. SARCINI .

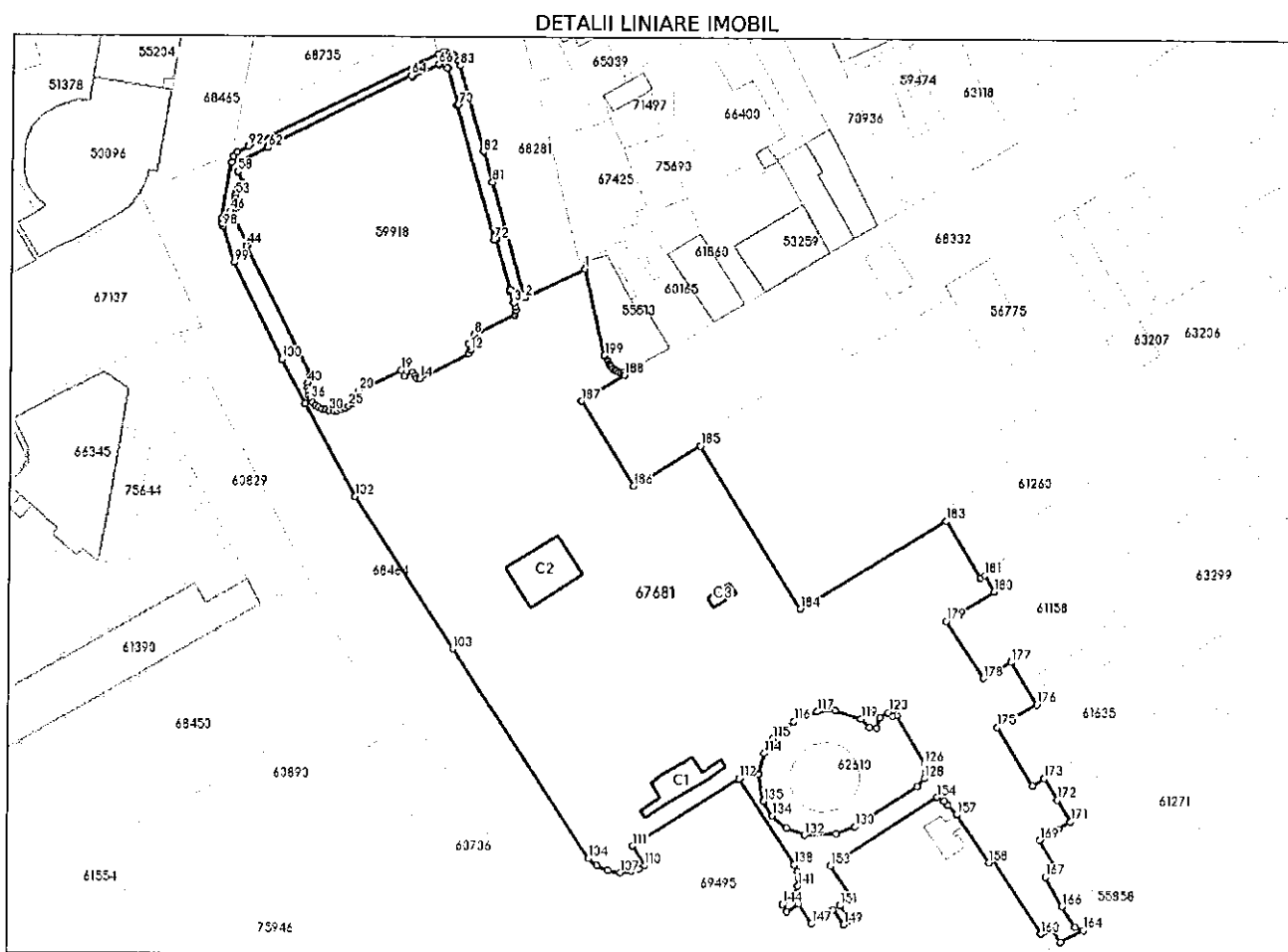
| Inscrieri privind dezmembrementele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |



**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 67681        | 8.991           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                      |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------|
| 1      | curți construcții   | DA          | 8.085          | -     | -       | -        |                                             |
| 2      | alte                | DA          | 2              | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 3      | alte                | DA          | 380            | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 4      | alte                | DA          | 218            | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 5      | alte                | DA          | 2              | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 6      | alte                | DA          | 14             | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 7      | alte                | DA          | 18             | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 8      | alte                | DA          | 197            | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 9      | alte                | DA          | 19             | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 10     | alte                | DA          | 25             | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 11     | alte                | DA          | 16             | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 12     | alte                | DA          | 6              | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 13     | alte                | DA          | 3              | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                      |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------|
| 14     | alte                | DA          | 3              | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |
| 15     | alte                | DA          | 3              | -     | -       | -        | Alte terenuri - constituit din spatiu verde |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                      |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 67681-C1 | construcții administrative si social culturale | 74,5         | Cu acte           | S. construita la sol:74.5 mp; S. construita desfasurata:131.5 mp; CHIOSC INFO - TURISM - CONSTRUCTIE S+P, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 131.5MP, ANUL EDIFICARII 2023. |
| A1.2 | 67681-C2 | construcții industriale si edilitare           | 121,5        | Cu acte           | S. construita la sol:121.5 mp; S. construita desfasurata:121.5 mp; FANTANA ARTEZIANA, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 121.5MP, ANUL EDIFICARII 2023.                     |
| A1.3 | 67681-C3 | construcții industriale si edilitare           | 13,3         | Cu acte           | S. construita la sol:13.3 mp; S. construita desfasurata:13.3 mp; FANTANA ARTEZIANA, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 13.3MP, ANUL EDIFICARII 2023.                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 13.693          | 2             | 3             | 2.487           | 3             | 4             | 0.949           |
| 4             | 5             | 0.581           | 5             | 6             | 0.542           | 6             | 7             | 0.539           |
| 7             | 8             | 9.137           | 8             | 9             | 1.27            | 9             | 10            | 1.995           |
| 10            | 11            | 0.425           | 11            | 12            | 0.933           | 12            | 13            | 0.791           |
| 13            | 14            | 11.329          | 14            | 15            | 0.553           | 15            | 16            | 0.665           |
| 16            | 17            | 0.872           | 17            | 18            | 1.99            | 18            | 19            | 1.4             |
| 19            | 20            | 9.615           | 20            | 21            | 0.69            | 21            | 22            | 0.725           |
| 22            | 23            | 0.849           | 23            | 24            | 0.829           | 24            | 25            | 0.781           |
| 25            | 26            | 0.875           | 26            | 27            | 0.825           | 27            | 28            | 0.82            |
| 28            | 29            | 0.822           | 29            | 30            | 0.833           | 30            | 31            | 0.818           |
| 31            | 32            | 0.798           | 32            | 33            | 0.708           | 33            | 34            | 0.799           |
| 34            | 35            | 0.813           | 35            | 36            | 0.827           | 36            | 37            | 0.766           |
| 37            | 38            | 0.827           | 38            | 39            | 0.808           | 39            | 40            | 0.91            |
| 40            | 41            | 0.745           | 41            | 42            | 0.801           | 42            | 43            | 0.362           |
| 43            | 44            | 29.861          | 44            | 45            | 0.304           | 45            | 46            | 7.902           |
| 46            | 47            | 0.747           | 47            | 48            | 0.112           | 48            | 49            | 0.761           |
| 49            | 50            | 0.394           | 50            | 51            | 0.706           | 51            | 52            | 0.713           |
| 52            | 53            | 0.814           | 53            | 54            | 0.687           | 54            | 55            | 0.747           |
| 55            | 56            | 1.003           | 56            | 57            | 0.525           | 57            | 58            | 2.616           |
| 58            | 59            | 0.197           | 59            | 60            | 1.987           | 60            | 61            | 0.215           |
| 61            | 62            | 6.27            | 62            | 63            | 0.389           | 63            | 64            | 33.018          |
| 64            | 65            | 0.403           | 65            | 66            | 6.02            | 66            | 67            | 0.202           |
| 67            | 68            | 1.711           | 68            | 69            | 0.206           | 69            | 70            | 7.924           |
| 70            | 71            | 0.405           | 71            | 72            | 28.986          | 72            | 73            | 0.386           |
| 73            | 74            | 10.85           | 74            | 75            | 0.279           | 75            | 76            | 0.234           |
| 76            | 77            | 0.114           | 77            | 78            | 2.593           | 78            | 79            | 0.095           |
| 79            | 80            | 2.486           | 80            | 81            | 24.856          | 81            | 82            | 6.551           |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment | Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment | Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime<br>segment |
|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 82               | 83               | 18.499             | 83               | 84               | 1.053              | 84               | 85               | 0.768              |
| 85               | 86               | 0.698              | 86               | 87               | 0.566              | 87               | 88               | 0.556              |
| 88               | 89               | 0.608              | 89               | 90               | 0.59               | 90               | 91               | 1.146              |
| 91               | 92               | 43.267             | 92               | 93               | 2.68               | 93               | 94               | 1.111              |
| 94               | 95               | 1.281              | 95               | 96               | 11.921             | 96               | 97               | 0.973              |
| 97               | 98               | 0.691              | 98               | 99               | 7.781              | 99               | 100              | 22.345             |
| 100              | 101              | 10.386             | 101              | 102              | 21.779             | 102              | 103              | 37.287             |
| 103              | 104              | 51.51              | 104              | 105              | 2.229              | 105              | 106              | 2.496              |
| 106              | 107              | 2.593              | 107              | 108              | 2.336              | 108              | 109              | 1.645              |
| 109              | 110              | 1.361              | 110              | 111              | 4.74               | 111              | 112              | 25.794             |
| 112              | 113              | 4.11               | 113              | 114              | 4.497              | 114              | 115              | 3.442              |
| 115              | 116              | 5.66               | 116              | 117              | 5.121              | 117              | 118              | 3.678              |
| 118              | 119              | 5.578              | 119              | 120              | 2.437              | 120              | 121              | 1.583              |
| 121              | 122              | 2.252              | 122              | 123              | 2.065              | 123              | 124              | 1.153              |
| 124              | 125              | 0.995              | 125              | 126              | 11.382             | 126              | 127              | 1.67               |
| 127              | 128              | 1.437              | 128              | 129              | 2.246              | 129              | 130              | 15.259             |
| 130              | 131              | 4.031              | 131              | 132              | 6.348              | 132              | 133              | 3.981              |
| 133              | 134              | 3.885              | 134              | 135              | 3.516              | 135              | 136              | 5.634              |
| 136              | 137              | 4.109              | 137              | 138              | 20.946             | 138              | 139              | 1.579              |
| 139              | 140              | 1.385              | 140              | 141              | 1.574              | 141              | 142              | 1.573              |
| 142              | 143              | 1.64               | 143              | 144              | 1.951              | 144              | 145              | 1.713              |
| 145              | 146              | 2.949              | 146              | 147              | 4.813              | 147              | 148              | 5.18               |
| 148              | 149              | 3.735              | 149              | 150              | 1.654              | 150              | 151              | 3.735              |
| 151              | 152              | 2.801              | 152              | 153              | 7.902              | 153              | 154              | 26.075             |
| 154              | 155              | 1.606              | 155              | 156              | 1.152              | 156              | 157              | 2.691              |
| 157              | 158              | 11.893             | 158              | 159              | 1.014              | 159              | 160              | 18.136             |
| 160              | 161              | 0.953              | 161              | 162              | 1.326              | 162              | 163              | 3.636              |
| 163              | 164              | 5.245              | 164              | 165              | 1.78               | 165              | 166              | 4.998              |
| 166              | 167              | 7.1                | 167              | 168              | 2.82               | 168              | 169              | 7.131              |
| 169              | 170              | 4.54               | 170              | 171              | 2.882              | 171              | 172              | 5.226              |
| 172              | 173              | 5.279              | 173              | 174              | 2.921              | 174              | 175              | 14.105             |
| 175              | 176              | 9.325              | 176              | 177              | 10.172             | 177              | 178              | 6.645              |
| 178              | 179              | 14.056             | 179              | 180              | 11.55              | 180              | 181              | 3.928              |
| 181              | 182              | 0.991              | 182              | 183              | 13.711             | 183              | 184              | 34.856             |
| 184              | 185              | 39.381             | 185              | 186              | 15.945             | 186              | 187              | 20.626             |
| 187              | 188              | 10.302             | 188              | 189              | 0.466              | 189              | 190              | 0.435              |
| 190              | 191              | 0.425              | 191              | 192              | 0.551              | 192              | 193              | 0.489              |
| 193              | 194              | 0.522              | 194              | 195              | 0.453              | 195              | 196              | 0.341              |
| 196              | 197              | 0.372              | 197              | 198              | 0.555              | 198              | 199              | 1.48               |
| 199              | 1                | 18.349             |                  |                  |                    |                  |                  |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/12/2025, 11:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unui imobil proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, Piața Daciei

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” cu sediul în Municipiul Buzău, strada Plantelor nr. 8B, este o instituție publică de cultură și educație de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău, așa cum rezultă din prevederile art. 1 din anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

A fost înființat începând cu data de 01.01.2014, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013, sub denumirea de Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 *privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare a Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău*, i-a fost atribuită actuala denumire și a fost aprobat un nou Regulament de organizare și funcționare.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău este motorul cultural și educațional care alimentează procesul de transformare a Municipiului Buzău în "Oraș magnet", prin promovarea și valorificarea patrimoniului cultural, stimularea creativității și derularea de proiecte și programe culturale și educaționale la nivel local, național și internațional (a se vedea art. 5 din Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

Conform Regulamentului de organizare și funcționare Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău, are ca principale obiective:

- oferirea de produse și servicii culturale și educaționale diverse pentru satisfacerea nevoilor comunitare, în scopul creșterii gradului de acces și al participării cetățenilor la viața culturală;

- organizarea de evenimente culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminare, expoziții, spectacole și altele;

- conservarea, protejarea, promovarea și punerea în valoare a culturii locale și a patrimoniului cultural ca resurse ale comunității, pentru consolidarea sentimentului de apartenență la comunitate și pentru creșterea gradului de responsabilizare față de acestea;

- inițierea de proiecte europene în domeniul artelor și al educației;

- îmbunătățirea comunicării culturale.

Pentru îndeplinirea obiectivelor propuse, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău:

- produce, organizează și susține, în spațiile administrate sau în spații neconvenționale, în regie proprie sau în colaborare cu alte autorități, instituții, organizații neguvernamentale, alte organisme naționale și internaționale, acțiuni, proiecte sau programe culturale și instructiv-educative din domeniul său de activitate, precum: festivaluri, târguri, concursuri, spectacole, ateliere, seminare, conferințe, mese rotunde, transmisiuni online sau live, ș.a.

- organizează și susține programele culturale și educaționale proprii ale autorităților publice locale ale Municipiului Buzău, atât cele care sunt inițiate de acestea, cât și cele care decurg din relații de colaborare locale, regionale, naționale sau internaționale ale Municipiului Buzău;



-inițiază, menține și dezvoltă legături cu autoritățile și instituțiile publice locale sau centrale, asociații și fundații, cu personalitate juridică, alte instituții guvernamentale, precum și instituții de învățământ preuniversitar și universitar române și străine, organizații neguvernamentale de profil, fără scop lucrativ, în vederea diversificării ofertei culturale și instructiv-educative și a promovării și consolidării identității culturale a Municipiului Buzău;

-organizează cursuri de perfecționare și formare în meserii artistice, ateliere de creație cultural-artistică și programe de educație care contribuie la creșterea nivelului competențelor tinerilor, inclusiv tabere culturale, rezidențe artistice, schimburi inter-culturale, schimburi de experiență și tabere de creație în domeniul artelor, culturii și educației;

-organizează saloane de carte;

-organizează orice alte acțiuni compatibile cu obiectul său de activitate.

Fiind instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău - *în baza prevederilor art. 108, lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare* - Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” poate primi în administrare bunuri din domeniul public al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Imobilul *Chioșc info-turism* propus pentru a fi dat în administrare Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, a fost edificat în anul 2023 prin proiectul *Reabilitarea zonei pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din Municipiul Buzău*, este înscris în cartea funciară nr. 67681 a U.A.T. Municipiul Buzău cu numărul cadastral 67681-C1, având destinația de *construcție administrativă și social culturală*, regim de înălțime S+P, suprafață construită la sol de 74,50 mp și suprafață construită desfășurată de 131,50 mp.

Imobilul este înregistrat în evidențele contabile ale Municipiului Buzău în fișa mijlocului fix. cu nr. de inventar 9991938723, având o valoare de 1.220.218,80 lei.

Solicitarea nr. 548 din 05.12.2025 a Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău pentru darea în administrarea a acestui imobil, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 189.469 din 08.12.2025, este motivată de necesitatea valorificării optime a acestuia prin integrarea într-o strategie coerentă de promovare culturală și turistică la nivel municipal, având ca scop final dezvoltarea turismului cultural local, creșterea vizibilității Municipiului Buzău și consolidarea identității sale culturale.

Așa cum reiese din Nota justificativă nr. 549 din 05.12.2025, anexată acestei solicitări, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău își propune să facă din acest imobil un punct de atracție activ, dinamic, cu rol de hub cultural-turistic prin:

-amenajarea unui punct modern de informare turistică și culturală (hărți interactive, materiale promoționale, aplicații digitale);

-organizarea periodică de micro-evenimente, expoziții temporare, lansări de carte și prezentări tematice dedicate Buzăului;

-implicarea tinerilor și voluntarilor în activități de ghidaj și promovare locală.

Față de cele de mai sus, propun darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” a imobilului *Chioșc info-turism* înscris în cartea funciară nr. 67681 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 67681-C1.

Acesta va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acesta și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară a Municipiului Buzău.

Imobilul va fi folosit de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, potrivit destinației sale, pentru desfășurarea de activități social – culturale și educaționale, de promovare și valorificare a patrimoniului cultural în conformitate cu scopul și obiectul său de activitate.

Predarea - primirea imobilului se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În sensul celor de mai sus, a fost întocmit acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin TOMA





### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unui imobil proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, Piața Daciei

Potrivit prevederilor din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 108 *“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

*a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;”*

și art. 300 *“(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:*

*a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire ”.*

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” cu sediul în municipiul Buzău, strada Plantelor nr. 8B, este o instituție publică de cultură și educație de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău (art. 1 din anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

A fost înființat începând cu data de 01 ianuarie 2014, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013, sub denumirea de Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău. Ulterior prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 *privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare a Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău*, i-a fost atribuită actuala denumire și a fost aprobat un nou Regulament de organizare și funcționare.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău este motorul cultural și educațional care alimentează procesul de transformare a Municipiului Buzău în "Oraș magnet", prin promovarea și valorificarea patrimoniului cultural, stimularea creativității și derularea de proiecte și programe culturale și educaționale la nivel local, național și internațional (art. 5 din Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

Conform Regulamentului de organizare și funcționare Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău, are ca principale obiective:

- oferirea de produse și servicii culturale și educaționale diverse pentru satisfacerea nevoilor comunitare, în scopul creșterii gradului de acces și al participării cetățenilor la viața culturală;
- organizarea de evenimente culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminare, expoziții, spectacole și altele;
- conservarea, protejarea, promovarea și punerea în valoare a culturii locale și a patrimoniului cultural ca resurse ale comunității, pentru consolidarea sentimentului de apartenență la comunitate și pentru creșterea gradului de responsabilizare față de acestea;
- inițierea de proiecte europene în domeniul artelor și al educației;
- îmbunătățirea comunicării culturale.

Pentru îndeplinirea obiectivelor propuse, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău:

- produce, organizează și susține, în spațiile administrate sau în spații neconvenționale, în regie proprie sau în colaborare cu alte autorități, instituții, organizații neguvernamentale, alte organisme naționale și internaționale, acțiuni, proiecte sau programe culturale și instructiv – educative din domeniul său de activitate, precum: festivaluri, târguri, concursuri, spectacole, ateliere, seminare, conferințe, mese rotunde, transmisiuni online sau live, ș.a.

- organizează și susține programele culturale și educaționale proprii ale autorităților publice locale ale Municipiului Buzău, atât cele care sunt inițiate de acestea, cât și cele care decurg din relații de colaborare locale, regionale, naționale sau internaționale ale Municipiului Buzău;

- inițiază, menține și dezvoltă legături cu autoritățile și instituții publice, locale sau centrale, asociații și fundații, cu personalitate juridică, alte instituții guvernamentale, precum și instituții de învățământ preuniversitar și universitar române și străine, organizații neguvernamentale de profil, fără scop lucrativ, în vederea diversificării ofertei culturale și instructiv-educative și a promovării și consolidării identității culturale a Municipiului Buzău;

- organizează cursuri de perfecționare și formare în meserii artistice, ateliere de creație cultural-artistică și programe de educație care contribuie la creșterea nivelului competențelor tinerilor, inclusiv tabere culturale, rezidențe artistice, schimburi inter-culturale, schimburi de experiență și tabere de creație în domeniul artelor, culturii și educației;

- organizează saloane de carte;

- organizează orice alte acțiuni compatibile cu obiectul său de activitate.

Imobilul *Chioșc info-turism* propus pentru a fi dat în administrare Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, a fost edificat în anul 2023 prin proiectul *Reabilitarea zonei pietonale multifuncționale Piața Daciei și conectarea la zona extinsă de mobilitate urbană integrată din Municipiul Buzău*, este înscris în cartea funciară nr. 67681 a U.A.T. Municipiul Buzău cu numărul cadastral 67681-C1, având destinația de *construcție administrativă și social culturală*, regim de înălțime S+P, suprafață construită la sol de 74,50 mp, suprafață construită desfășurată de 131,50 mp.

Imobilul este înregistrat în evidențele contabile ale Municipiului Buzău cu nr. de inventar 9991938723 și valoare de 1.220.218,80 lei, conform fișei mijlocului fix.

Imobilul va fi folosit potrivit destinației sale, pentru desfășurarea de activități social – culturale și educaționale, de promovare și valorificare a patrimoniului cultural în conformitate cu scopul și obiectul de activitate al Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău.

Fiind instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău și în conformitate cu prevederile art. 108 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 868 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” poate primi în administrare bunuri din domeniul public al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acesta și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară.



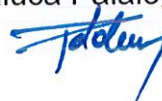
Predarea - primirea imobilului se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU E.P.L.,**  
Cătălin Manea



**Întocmit,**  
Raluca Palaloga



Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău  
Str. Plantelor nr.8B

Nr. 548/05.12.2025

**SOLICITARE**

privind trecerea în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”  
Buzău a Centrului de Informare Turistică din Piața Dacia, municipiul Buzău

Către: Primăria Municipiului Buzău

În atenția: Domnului Primar Constantin Toma

Stimate Domnule Primar / Stimați membri ai Consiliului Local,

Prin prezenta, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” înaintează solicitarea de a se aproba transmiterea în administrarea instituției noastre a Centrului de Informare Turistică amplasat în Piața Dacia, municipiul Buzău.

Această solicitare are la bază necesitatea valorificării optime a spațiului menționat, prin integrarea sa într-o strategie coerentă de promovare culturală și turistică la nivel municipal. Considerăm că preluarea acestui obiectiv în administrarea noastră va contribui în mod direct la dezvoltarea turismului cultural local, la creșterea vizibilității municipiului Buzău și la consolidarea identității sale culturale.

În sprijinul prezentei adrese, anexăm Nota de justificare ce detaliază contextul, argumentele și direcțiile de valorificare propuse pentru Centrul de Informare Turistică.

Având în vedere aspectele expuse, vă rugăm să analizați prezenta solicitare și să dispuneți măsurile administrative și legale necesare pentru aprobarea preluării în administrare a acestui obiectiv de interes public.

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat în dezvoltarea culturală și turistică a comunității noastre.

Cu deosebită considerație,

Director,  
Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”  
POTÎRNICHE FLORINA-DIANA



CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL „ALEXANDRU MARGHILOMAN” BUZĂU

Vila Albatros, Str. Plantelor, nr.8B, Buzău | 0238 721 559 | secretariat@ccam.ro | www.ccam.ro



## NOTĂ DE JUSTIFICARE

privind solicitarea de trecere în administrarea **Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”** a **Centrului de Informare Turistică** amplasat în Piața Dacia, municipiul Buzău

Centrul de Informare Turistică din Piața Dacia reprezintă un spațiu cu potențial semnificativ pentru promovarea imaginii municipiului Buzău, pentru susținerea turismului cultural și pentru dezvoltarea educației culturale și civice în rândul comunității locale. În prezent, municipiul Buzău se află într-un proces continuu de revitalizare urbană și de consolidare a identității sale culturale, fiind un reper regional în ceea ce privește inițiativele de patrimoniu, turism cultural și educație non-formală. În acest context, considerăm că gestionarea Centrului de Informare Turistică de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” ar reprezenta o soluție optimă pentru valorificarea deplină a acestui spațiu, prin integrarea sa într-o viziune coerentă de promovare culturală și turistică.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” își propune să acționeze ca motorul cultural și educațional al transformării municipiului Buzău în „Oraș magnet”, prin promovarea și valorizarea patrimoniului local, stimularea creativității și derularea de programe și proiecte culturale și educaționale la nivel local, național și internațional.

În acest sens, activitățile specifice ale Centrului de Informare Turistică se integrează natural în direcțiile noastre strategice pentru perioada următoare, contribuind direct la:

- promovarea patrimoniului material și imaterial al municipiului Buzău;
- organizarea de activități de informare, ghidaj cultural, expoziții, tururi ghidate și micro-evenimente tematice;
- dezvoltarea de parteneriate cu operatori culturali, educaționali și turistici, la nivel local și internațional.

Centrul de Informare Turistică, amplasat într-un spațiu simbolic, Piața Dacia, poate deveni un punct de atracție activ, dinamic, cu rol de hub cultural-turistic. Sub coordonarea noastră, spațiul ar putea fi reactivat prin:

- amenajarea unui punct modern de informare turistică și culturală (hărți interactive, materiale promoționale, aplicații digitale);
- organizarea periodică de micro-evenimente, expoziții temporare, lansări de carte și prezentări tematice dedicate Buzăului;
- implicarea tinerilor și voluntarilor în activități de ghidaj și promovare locală.

Centrul Cultural dispune deja de:

- personal calificat în domeniul comunicării, culturii și turismului;
- parteneriate active cu instituții de cultură, școli, asociații și operatori turistici;
- infrastructură logistică și competențe pentru derularea de proiecte culturale și educaționale complexe.

Aceste resurse pot fi imediat puse în valoare pentru gestionarea eficientă a spațiului și pentru diversificarea activităților destinate publicului local și vizitatorilor orașului.

După preluarea în administrare, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” intenționează să:

- reorganizeze spațiul Centrului de Informare Turistică într-un punct modern de informare și interacțiune culturală, dotat cu echipamente multimedia, panouri informative și materiale promoționale bilingve;
- creeze un program permanent de activități turistico-culturale (expoziții tematice, tururi ghidate, întâlniri cu artiști, proiecții, ateliere pentru copii și vizitatori);
- dezvolte o platformă digitală integrată pentru promovarea evenimentelor, traseelor turistice și obiectivelor culturale locale;
- includă Centrul de Informare Turistică în rețeaua instituțiilor culturale partenere, pentru o mai bună coordonare a evenimentelor și campaniilor de imagine a municipiului.

În concluzie, prin preluarea în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”, Centrul de Informare Turistică din Piața Dăcia ar fi transformat într-un spațiu activ, deschis comunității, care ar contribui direct la:

- creșterea vizibilității municipiului Buzău pe plan național și internațional;
- dezvoltarea turismului cultural local;
- consolidarea identității urbane și a sentimentului de apartenență comunitară;
- eficientizarea utilizării patrimoniului public printr-o administrare dedicată și specializată.

Director,  
Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”

Potîrniche Florina-Diana  
Director





FISA MIJLOCULUI FIX

Noiembrie 2025

Gestiunea: MijloaceFixe

Proiect: 230 - SMIS 129372 - Reabilitarea zonei pietonale multifunctionale Piata Daciei si conectarea la zona extinsa de mobilitate

|                                     |                                                                                                                                                    |                             |             |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|
| Numar inventar:                     | 9991938723                                                                                                                                         | Grupa:                      |             |
| Fel, serie, nr. data doc.           |                                                                                                                                                    | CONSTRUCTII                 |             |
| provenienta:                        | PVR-195933-10.11.2023                                                                                                                              | Codul de clasif.:           | 1.10.       |
| Valoare de inventar:                | 28.908.172,44                                                                                                                                      | Rata lunara:                | 0,00        |
| Valoare amortizata:                 | 0,00                                                                                                                                               | Data darii in fol.:         | 11. 12.2023 |
| Denumire mijlocului fix:            | REABILITAREA ZONEI URBANE PIETONALE MULTIFUNCTIONALE PIATA DACIEI SI CONECTAREA LA ZONA EXTINSA DE MOBILITATE URBANA ITEGRATA DIN MUNICIPIUL BUZAU | Data am. compl.:            | 31. 12.2059 |
| Durata normala funct.(ani):         | 36                                                                                                                                                 | Cota amortizare:            |             |
| Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC |                                                                                                                                                    | Persoana: 0 - Fara Persoana |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Caracteristici tehnice:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Domeniul public COD SMIS 129372, ZONA EXTINSA PIATA DACIA(PIATA DACIEI, ALEEA TRANDAFIRILOR, STR TUDOR VLADIMIRESCU CF 67681, 68450, 68464, LUCRARI EXECUTATE CONFORM AUTORIZATIE 52/04.03.2020 SI 137/06.07.2023. CUPRINDE: LUCRARI DE DRUMURI SI SISTEMATIZARE PE VERTICAL, ARHITECTURA SI MOBILIER URBAN: FANTANI, ELEMENTE DE SEDERE(CU SUPRAFATA TIP DECK), DIVERSE ELEMENTE DE MOBILIER URBAN, CONSTRUCTIE PT INFORMARE TURISTICA CARE ADAPOSTESTE SI TOALETE PUBLICE (CHIOSC INFO TURISM C1 CU VALOAREA DE 1.220.218,80 LEI CU TVA regim inaltime S+P, 74,5 mp supr la sol, 131,5mp supr constr desf), INSTALATII SANITARE SI IRIGATII, INSTALATII DE INCALZIRE, VENTILARE SI CLIMATIZARE AFERENTE CLADIRII INFO-TURISM, INSTALATII ELECTRICE> SISTEM NOU DE ILUMINAT PIETONAL FUNCTIONAL, SISTEM DE ILUMINAT DE AMBIANTA, ALIM CU ENERG ELECTR PT ILUMINAT FESTIV, INSTAL DE ALIM CONSUMATORI PT FUNCTIONARE FANTANI ARTEZIENE (FANTANA ARTEZIANA C2 supr 121,5mp SI FANTANA ARTEZIANA C3 supr 13,3 mp CU VALOAREA TOTALA DE 860.094,59 LEI CU TVA), INSTAL DE ILUM SI PRIZE PT CLADIREA INFO TURISM, CANALIZATIE FIBRA OPTICA CU CAMINE DE TRAGERE SI TUBURI DE PROTECTIE IN FUNCTIE DE PROFILUL DE POZARE, AMENAJARI PEISAGERE, matricola chiosc info turism 6163287, VALOREA DE INVENTAR CUPRINDE SISTEM ILUMINAT TIP 1 - 12 BUCATI PRET UNITAR FARA TVA 20501.58 LEI/BUCATA, SISTEM ILUMINAT TIP 2, 1 BUC, 39041,46 LEI/BUC FARA TVA, SIST ILUMINAT TIP 3, 2 BUCATI, 39242,31 LEI/BUC FARA TVA, SISTEM ILUMINAT TIP 4, 4 BUCATI, 18004,74 LEI/ BUC FARA TVA, SISTEM ILUMINAT TIP 5, 3 BUCATI, 36541.87 LEI FARA TVA/ BUCATA, SISTEM ILUMINAT TIP 6, 3 BUCATI, 36723.46 LEI FARA TVA/ BUCATA, SISTEM ILUMINAT TIP 7, 4 BUCATI, 32655.61 LEI FARA TVA/ BUCATA, SISTEM ILUMINAT TIP 8, 10 BUCATI, 21783.70 LEI/ BUC FARA TVA, SISTEM ILUMINAT TIP 9, 2 BUCATI, 16868.44 LEI FARA TVA/ BUCATA, SISTEM ILUMINAT TIP 10, 4 BUCATI, 22842.97 LEI FARA TVA/ BUCATA, SISTEM ILUMINAT TIP 11, 2 BUCATI 43938.84 LEI/ BUCATA FARA TVA, SISTEM ILUMINAT TIP 12, 56 BUCATI, 4275.58 LEI/BUCATA FARA TVA, SISTEM ILUMINAT TIP 13, 425 BUCATI, 1062.02 LEI/BUCATA FARA TVA, TOTAL SISTEM ILUMINAT - 2270037,81 LEI CU TVA;majorat valoare avize/racord, PIATA |

| Accesorii:                     |                                                               |         |      |               |        |               |                     |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------|------|---------------|--------|---------------|---------------------|
| Documentul<br>(data,felul,nr.) | Operatiuni care<br>privesc miscarea,<br>cresterea, diminuarea | Data    | Buc. | Debit         | Credit | Sold          | Sold<br>cont<br>105 |
| PVR-195933-10.11.2023          | Achizitie                                                     | 2023.12 | 1    | 28.906.531,42 | 0,00   | 28.906.531,42 | 0                   |
| PVM - 195933 - 10.11.2023      | Modificare/reevaluare                                         | 2024.09 |      | 1.641,02      | 0,00   | 28.908.172,44 | 0                   |