



PROCESUL-VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Buzău
din data de 18.11.2025

Prin Dispoziția primarului Municipiului Buzău nr. 976 din 12.11.2025, a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru luna noiembrie 2025.

La ședință au fost prezenți 22 de consilieri locali din cei 23 de consilieri locali în funcție, absentând motivat doamna consilier local Oana Matache.

În sala de ședință au mai fost prezenți:

- domnul Constantin Toma, primarul Municipiului Buzău;
- domnul Eduard Pistol, secretarul general al Municipiului Buzău;
- domnul Ionuț-Mugurel Chițu, consilier în cadrul Serviciului Resurse Umane, Prognoză, Organizare și Cooperare Interinstituțională;
- domnii Marin Pop și Marian Tănase, funcționari publici în cadrul biroului informatică, e-TAXE din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Buzău;
- doamna Mariana-Simona Săvulescu, director general la S.C. "Compania de Apă" S.A. Buzău;
- doamna Petronela Jipa, director executiv Direcția Administrație Publică Locală;
- doamna Daniela-Mariana Gogea, director executiv adjunct, Direcția Economică;
- domnul Robert-Alex Ștefan, reprezentant al SC TECNOSERVICE DEVELOPMENT SRL;
- domnul Cosmin Răican, responsabil cu guvernanta corporativă la S.C. "Compania de Apă" S.A. Buzău;
- reprezentanți ai presei locale.

X X X

Secretarul general al Municipiului Buzău a supus aprobării plenului Consiliului Local procesul-verbal al ședinței anterioare, respectiv ședința ordinară din data de 30.10.2025.

Cu 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, procesul verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău din data de 30.10.2025 a fost aprobat în unanimitate.

X X X

Domnul Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a supus la vot ordinea de zi, care a fost aprobată cu 22 de voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.



Proiectul ordinii de zi a fost următorul:

1. Proiect de hotărâre nr. 219 din 08.10.2025 privind aprobarea schemei locale de ajutor de minimis privind instituirea unor facilități fiscale pentru atragerea investițiilor în Municipiul Buzău, în contextul deschiderii autostrăzii A7;

2. Proiect de hotărâre nr. 237 din 29.10.2025 privind clasificarea în categoria funcțională "Stradă" și atribuirea denumirii de "Aleea Lavandei", drumului înscris în Cartea Funciară nr. 75293;

3. Proiect de hotărâre nr. 238 din 29.10.2025 pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Autorizare construire hale pentru depozitare produse industriale nepericuloase și hale producție industrială nepoluantă”;

4. Proiect de hotărâre nr. 239 din 06.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Comerciale "Trans Bus" S.A. Buzău referitor la numirea unor administratori provizorii;

5. Proiect de hotărâre nr. 240 din 06.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor RER SUD S.A., din data de 27.11.2025, ora 14:00, respectiv 28.11.2025, ora 14:00;

6. Proiect de hotărâre nr. 241 din 07.11.2025 privind indexarea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, cu rata inflației de 5,6%;

7. Proiect de hotărâre nr. 243 din 11.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății "Compania de Apă SA" Buzău din data de 10.12.2025, ora 12.00, respectiv 11.12.2025, ora 12.00;

8. Proiect de hotărâre nr. 244 din 11.11.2025 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 32 din 27.02.2025 *pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Municipiul Buzău, strada Transilvaniei, nr. 196, către unitatea de învățământ "ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECTRUM BUZĂU"*, cu modificările și completările ulterioare;

9. Proiect de hotărâre nr. 245 din 11.11.2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Buzău în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" pentru a vota aprobarea Strategiei de tarificare și a Strategiei privind redevența, precum și aprobarea proiectului actului adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;



10. Proiect de hotărâre nr. 246 din 12.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Asociaților Societății "RAM TERMO VERDE SRL" Buzău referitoare la administratorii neasociați;

11. Proiect de hotărâre nr. 247 din 12.11.2025 privind desemnarea unor administratori provizorii ai Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare SA" Buzău;

12. Proiect de hotărâre nr. 248 din 12.11.2025 pentru aprobarea contului de execuție a bugetului Municipiului Buzău, pe trimestrul III 2025;

13. Proiect de hotărâre nr. 249 din 12.11.2025 privind rectificarea 7 a bugetului Municipiului Buzău pe anul 2025;

14. Diverse: Informarea nr. 171.412 din 10.11.2025 privind deconturile Asociației Sportive "Fotbal Club Buzău" (documente justificative) pentru sumele alocate de către Municipiul Buzău.

X X X

1. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 219 din 08.10.2025 privind aprobarea schemei locale de ajutor de minimis privind instituirea unor facilități fiscale pentru atragerea investițiilor în Municipiul Buzău, în contextul deschiderii autostrăzii A7.

Domnul Dragoș-Constantin Giurgea, unul din inițiatorii acestui proiect de hotărâre, a făcut o precizare legată de faptul că în timpul dezbaterii publice, a fost primită o recomandare de la Consiliul Concurenței de a înlocui cuvântul "fiscal" cu noțiunea "consecutivi", prin urmare forma finală va fi de "ani consecutivi", modificare făcută în baza avizului primit.

Domnul consilier local Constantin Ionescu a solicitat câteva explicații din partea colegilor care au inițiat acest proiect de hotărâre. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Bogdan-Florin Hudițoiu, unul din inițiatorii acestui proiect de hotărâre, a intervenit și a răspuns domnului Constantin Ionescu, menționând că prin aceste facilități Municipiul are șansa de a deveni un hub logistic, un nod rutier important. Totodată, a menționat că aceste facilități acordate sunt clar descrise în proiectul de hotărâre, în regulament, în preambul și în motivare. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Silviu-Laurențiu Roșioru a avut o intervenție și a menționat că aceste facilități ar trebui aplicate pentru toți agenții economici de pe raza municipiului. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.



Domnul consilier local Bogdan-Florin Hudițoiu a intervenit și a răspuns domnului Silviu-Laurențiu Roșioru, menționând că aceste facilități se pot aplica și agenților economici care sunt deja prezenți în piață și care sunt dispuși să aducă noi investiții și să creeze minim 5 locuri noi de muncă. Totodată, a precizat faptul că de fiecare dată când un agent economic va depune o cerere pentru obținerea acestor facilități fiscale pentru teren și proprietăți, vor fi supuse aprobării votului consilierilor locali. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Laurențiu Stîlpeanu a avut o intervenție și a întrebat dacă există o fundamentare bugetară întocmită de Direcția Economică, iar domnul Constantin Toma, primarul Municipiului Buzău, a răspuns că nu poate fi făcută o analiză la acest moment, proiectul nefiind încă implementat. Intervențiile acestora se regăsesc în întregime pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 21 voturi pentru, 1 abținere (Silviu-Laurențiu Roșioru) și 0 voturi împotriva.

X X X

2. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 237 din 29.10.2025 privind clasificarea în categoria funcțională "Stradă" și atribuirea denumirii de "Aleea Lavandei", drumului înscris în Cartea Funciară nr. 75293;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

X X X

3. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 238 din 29.10.2025 pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Autorizare construire hale pentru depozitare produse industriale nepericuloase și hale producție industrială nepoluantă” ;

Domnul consilier local Aurelian-Mihail Mareș-Frînculescu a avut o intervenție legată de accesul la terenurile respective. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul Robert-Alex Ștefan, reprezentant al SC TECNOSERVICE DEVELOPMENT SRL, a intervenit și a răspuns domnului consilier local. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 21 voturi pentru, 1 abținere (Silviu-Laurențiu Roșioru) și 0 voturi împotriva.

X X X



4. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 239 din 06.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Comerciale "Trans Bus" S.A. Buzău referitor la numirea unor administratori provizorii;

Domnul consilier local Vasile Murguleț a anunțat că nu participă la procesul de votare pentru acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Florin Drăgulin a avut o intervenție legată de componența consiliului de administrație. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Pentru acest proiect de hotărâre au fost folosite buletine de vot. Rezultatul votului secret a fost următorul:

Nr.Crt.	<i>Membri noi în CA TRANS BUS pe locurile rămase vacante în urma renunțării a doi membri</i>	Vot acordat DA/NU
1.	NICOLETA-DANIELA DOBRE Economist	13 DA 8 NU
2.	MIOARA-CODRUȚA NEACȘU Avocat	15 DA 6 NU

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 8 abțineri (Corneliu Baldovin, Veronica Aliman, Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea, Mirela Petre și Constantin Ionescu) și 0 voturi împotrivă.

X X X

5. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 240 din 06.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor RER SUD S.A., din data de 27.11.2025, ora 14:00, respectiv 28.11.2025, ora 14:00;

Pentru acest proiect de hotărâre au fost folosite buletine de vot. Rezultatul votului secret a fost următorul:

Nr.Crt.	<i>Auditor financiar al Societății RER SUD SA Buzău</i>	Vot acordat DA/NU
1.	KPMG AUDIT SRL	21 DA 1 NU

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă.

X X X

6. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 241 din 07.11.2025 privind indexarea, la nivelul Municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, cu rata inflației de 5,6%;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 2 abțineri (Corneliu Baldovin și Florin Drăgulin) și 7 voturi împotrivă (Veronica Aliman, Aurelian-Mihail Mareș-Frînculescu, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea, Mirela Petre și Constantin Ionescu).

X X X

7. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 243 din 11.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății "Compania de Apă SA" Buzău din data de 10.12.2025, ora 12.00, respectiv 11.12.2025, ora 12.00;

Domnul consilier local Petrică-Irinel Cîrstea a avut o intervenție legată de declarațiile făcute cu câteva zile în urmă referitoare la reducerea prețului la apă, întrebând dacă aceasta ține cont și de indicele inflației. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.



Doamna Simona-Mariana Săvulescu, director general SC "Compania de Apă" SA Buzău, a intervenit și a răspuns domnului consilier local, menționând că această reducere de 6,61% începând de la 1 ianuarie 2026 conține deja coeficientul de inflație din anul 2025 din luna ianuarie până în luna august, inclusiv. De asemenea a menționat că de la 1 ianuarie 2026 acest coeficient de 6,61% se va reduce cu inflația aferentă lunilor septembrie-decembrie 2025, care din datele existente se situează undeva între 2,5 – 2,75%. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Silviu-Laurențiu Roșioru a avut de asemenea o intervenție, întrebând cum a crescut prețul apei din anul 2016 până în prezent. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Doamna Simona-Mariana Săvulescu, director general SC "Compania de Apă" SA Buzău a intervenit și a răspuns domnului consilier local. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Aurelian-Mihail Mareș-Frînculescu a avut de asemenea o intervenție legată de prețul apei potabile. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Petrică-Irinel Cîrstea a avut o intervenție legată de obiectul votului ce urmează a fi dat, în sensul că nu se votează efectiv micșorarea prețului, ci doar acordarea unui mandat. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Domnul consilier local Constantin Ionescu a anunțat că nu participă la procesul de votare pentru acest proiect de hotărâre.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 8 abțineri (Corneliu Baldovin, Veronica Aliman, Aurelian-Mihail Mareș-Frînculescu, Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea și Mirela Petre) și 0 voturi împotriva.

X X X

8. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 244 din 11.11.2025 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 32 din 27.02.2025 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unei părți din imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în Municipiul Buzău, strada Transilvaniei, nr. 196, către unitatea de învățământ "ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECTRUM BUZĂU", cu modificările și completările ulterioare.



Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 17 voturi pentru, 1 abținere (Laurențiu Stîlpeanu) și 4 voturi împotrivă (Veronica Aliman, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea și Mirela Petre).

9. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 245 din 11.11.2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Buzău în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" pentru a vota aprobarea Strategiei de tarificare și a Strategiei privind redevența, precum și aprobarea proiectului actului adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Domnul consilier local Constantin Ionescu a anunțat că nu participă la procesul de votare pentru acest proiect de hotărâre.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 14 voturi pentru, 7 abțineri (Corneliu Baldovin, Veronica Aliman, Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea și Mirela Petre) și 0 voturi împotrivă.

X X X

10. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 246 din 12.11.2025 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Asociațiilor Societății "RAM TERMO VERDE SRL" Buzău referitoare la administratorii neasociați.

Secretarul general al Municipiului Buzău a avut o intervenție și a menționat că a fost comunicat și pe mail și pe grup faptul că în urma unor precizări făcute de AMEPIP, s-au făcut unele modificări în Anexa nr. 2 – Proiectul contractului de mandat – se va vota Proiectul contractului de mandat modificat.

Domnul consilier local Florin Drăgulin a avut o intervenție legată de componența consiliului de administrație. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Pentru acest proiect de hotărâre au fost folosite buletine de vot. Rezultatul votului secret a fost următorul:

Nr.Crt.	<i>Numire administratori neasociați ai societății comerciale RAM TERMO VERDE SRL, începând cu data de 19.11.2025, pe o perioadă de 4 ani</i>	Vot acordat DA/NU
1.	MARIANA-SIMONA SĂVULESCU	17 DA 5 NU



2.	COSMIN-ALEXANDRU RĂICAN	17 DA 5 NU
3.	CORNEL PRAHOVEANU	17 DA 5 NU

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, cu modificările făcute în Anexa nr. 2 urmare a precizărilor primite de la AMEPIP, care a fost adoptat cu 15 voturi pentru, 6 abțineri (Veronica Aliman, Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea și Mirela Petre) și 1 vot împotriva (Corneliu Baldovin).

X X X

11. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 247 din 12.11.2025 privind desemnarea unor administratori provizorii ai Societății Comerciale "Piețe, Tîrguri și Oboare SA" Buzău;

Pentru acest proiect de hotărâre au fost folosite buletine de vot. Rezultatul votului secret a fost următorul:

Nr.Crt.	<i>Desemnare administratori provizorii începând cu data de 13.12.2025 pentru 5 luni</i>	Vot acordat DA/NU
1.	NICOLETA-DANIELA DOBRE	14 DA 8 NU
2.	GICĂ TOADER	14 DA 8 NU
3.	VALENTIN-MARIAN DRAGU	16 DA 6 NU
4.	MARIANA BREAZ	14 DA 8 NU
5.	MARIA LAZĂR	16 DA 6 NU

Domnul consilier local Florin Drăgulin a avut o intervenție legată de componența consiliului de administrație. Întreaga intervenție se regăsește pe înregistrarea audio-video a ședinței.

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 9 abțineri (Corneliu Baldovin, Veronica Aliman, Aurelian-Mihail Mareș-Frînculescu, Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea, Mirela Petre și Constantin Ionescu) și 0 voturi împotriva.

X X X

12. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 248 din 12.11.2025 pentru aprobarea contului de execuție a bugetului Municipiului Buzău, pe trimestrul III 2025;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

X X X

13. Domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, președintele de ședință, a adus în atenția domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre nr. 249 din 12.11.2025 privind rectificarea 7 a bugetului Municipiului Buzău pe anul 2025;

Președintele de ședință a supus votului domnilor consilieri locali proiectul de hotărâre, care a fost adoptat cu 14 voturi pentru, 8 abțineri (Corneliu Baldovin, Veronica Aliman, Florin Drăgulin, Laurențiu Stîlpeanu, Silviu-Laurențiu Roșioru, Petrică-Irinel Cîrstea, Mirela Petre și Constantin Ionescu) și 0 voturi împotriva.

X X X

La rubrica Diverse, secretarul general al Municipiului Buzău a luat cuvântul și a adus la cunoștința consilierilor locali faptul că în perioada 19-26 noiembrie 2025 primarul Municipiului Buzău, domnul Constantin Toma, va efectua 6 zile din concediul de odihnă aferente anului în curs.

X X X

În încheiere, președintele ședinței, domnul consilier local Dragoș-Constantin Giurgea, a mulțumit tuturor pentru participare și a declarat lucrările ședinței închise.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier local Dragoș-Constantin GIURGEA

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard PISTOL



Exemplar unic

Atașăm alăturat înregistrarea audio integrală a ședinței ordinare din 18.11.2025, care face parte integrantă din prezentul proces verbal. Totodată, înregistrarea audio și video integrală a ședinței se regăsește pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău/arhiva UAT – Informatică.